

# RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il sottoscritto Forlì Antonio in qualità di amministratore unico della società "Fratelli Forlì srl." titolare della Concessione Demaniale Marittima n°4 Bis, licenza suppletiva n°45/2014 del 21/11/2014 (conc. n°4 Bis) sito in Viale Trieste n°9 e della Concessione Demaniale Marittima n° 4 Ter, licenza suppletiva n°46/2014 del 21/11/2014 (conc. n° 4 Ter) sito in Viale Trieste n°9, in riferimento alla **domanda di Concessione Demaniale per la spiaggia libera tra la CD n° 4 e la CD n° 4 Bis**, resa concedibile in base all'art n° 5.10, delle NTA della Variante al Piano Regolatore di Spiaggia (PRS/2010) approvata con Delibera di Giunta Comunale n°30 del 20/02/2018 relaziona quanto segue:

- La concessione demaniale, come da art. 10 della Legge 16 marzo 2001 n. 88, avrà durata di anni 6: specificamente per questa concessione si tratta del periodo che va dal **1 aprile 2018 al 31 marzo 2024** ed avrà finalità Turistico ricreativa.

- Le attività che si intendono intraprendere contemplano un **largo uso ed interesse pubblico**, oltre a quello strettamente imprenditoriale, in quanto prevedono numerose iniziative di carattere **sociale, culturale e territoriale**, come già svolto negli anni precedenti. Nella fattispecie, si prevede di ripercorrere le stesse ed incrementare le seguenti attività:

- 1. Attività legate alla cultura eno-gastronomica del territorio, attraverso il coinvolgimento di produttori, e volte al recupero delle tradizioni locali;**
- 2. Proposte eno-gastronomiche internazionali, collegate ad eventi correlati, per far conoscere alla nostra città le diverse culture del mondo; a questi eventi partecipano ospiti che illustrano ai partecipanti le principali peculiarità del proprio paese, nell'ottica di solidarietà e cooperazione internazionale;**
- 3. Presentazioni di libri di autori locali e nazionali;**
- 4. Presentazione di mostre fotografiche di artisti locali.**
- 5. Esibizioni di artisti nell'ambito musicale, nazionali ed internazionali, ad ingresso gratuito; oltre a questo anche esibizioni di giovani artisti locali. Tutte le esibizioni sono sempre ad ingresso gratuito.**
- 6. Esibizioni teatrali, ed artistiche in generale, a scopo di beneficenza;**
- 7. Merende organizzate per bambini, a cura della food blogger del Gambero Rosso Channel Laura Di Pietrantonio, accompagnate da racconti di favole e spiegazioni dedicate ai bambini sull'uso di cibo buono e sano, per contribuire a combattere una piaga sociale internazionale, come l'obesità infantile provocata dalla malsana abitudine di mangiare cibi poco sani e preconfezionati.**

- L'esperienza accumulata in questo settore è davvero molto importante e gli eventi già organizzati nella porzione di spiaggia oggetto della richiesta, negli anni in concessione alla Fratelli Forlì Srl (già Guelfa Srl) sono stati moltissimi aventi carattere sociale, culturale e territoriale, per citarne alcuni:

1. **Eventi, ad ingresso gratuito, con la partecipazione di artisti e produttori locali, per far conoscere artisti del territorio e promuovere il consumo di prodotti sani e locali, come ad esempio il pesce azzurro, con il diretto coinvolgimento della Cooperativa Pescatori San Pietro di San Benedetto del Tronto.**
  2. **Eventi a scopo benefico: sono state organizzate diversi eventi – assieme alla food blogger del Gambero Rosso Channel Laura Di Pietrantonio – nelle quali una consistente percentuale dell’incasso è andata a favore delle zone terremotate. Per alcuni di questi eventi vi è stata la preziosa collaborazione di Edoardo Lo Giudice creatore di Orto Antico Bio, per contribuire alla divulgazione della cultura del cibo sano, della stagionalità e biodiversità.**
  3. **Eventi Internazionali con spettacolo, ad ingresso gratuito, con la partecipazione di ospiti internazionali che hanno illustrato le proprie tradizioni nel segno della solidarietà e la fratellanza fra popoli. Giappone, Marocco, India, Portogallo, Brasile sono alcune delle proposte presentate negli scorsi anni.**
  4. **Presentazione di mostre di quadri, fotografie ed autori di libri locali. Tra gli ultimi autori presentati è da menzionare il poeta sambenedettese Amedeo Clementi, che ha presentato il suo ultimo libro “Stralci di vita in versi”.**
  5. **Concessione gratuita dello spazio in oggetto per la realizzazione di film (l’ultimo esempio è quello di “Scomparsa” serie televisiva italiana diretta da Fabrizio Costa trasmessa su Rai 1 dal 20 novembre al 19 dicembre 2017, che ha appassionato ben 6,8 milioni di telespettatori) e di servizi fotografici per aziende di livello nazionale, sempre nell’ottica di una positiva visibilità del nostro territorio. In tal senso, la continua attenzione estetica, grazie agli investimenti realizzati anno per anno, permette di dare un contributo alla bellezza del lungomare e del nostro territorio.**
  6. **Esibizioni teatrali a sfondo benefico: tra le varie attività segnaliamo le diverse serate comiche di Massimo ed Andrea “Pijemecela a ride”, i cui introiti sono stati devoluti al Centro di Solidarietà di Porto d’Ascoli e alla Casa di Accoglienza Caritas Umbra.**
  7. **Gli investimenti prevedono, oltre al personale di servizio, l’installazione dei servizi, la continua attenzione estetica e la manutenzione del giardino: i primi vanno dai 5.000 ai 12.000 € annui, di cui circa 3.000 € in ammortamento, la manutenzione comporta costi che vanno dalle 3.000 alle 4.000 € annui mentre per l’installazione dei servizi e per il loro allaccio in pubblica fognatura è prevista una spesa di circa 20.000 €.**
- Le modalità di gestione della concessione prevedono l’affidamento della stessa, alla società Viniles Srl con la quale, negli anni, la società Fratelli Forlì Srl (già Guelfa Srl), nella figura di Paolo Forlì (figura esperta del settore eventi), ha collaborato nell’organizzazione degli eventi sopra citati. l’impiego di personale sarà locale e va da un numero di 4 ad un numero di 8 addetti a seconda dell’evento organizzato. Si tratta perlopiù di camerieri, baristi, artisti e addetti alle pulizie.
  - Relativamente alla manutenzione si dichiara che, come per gli anni passati, la società Fratelli Forlì si impegna a mantenere pulita la spiaggia in oggetto, l’accesso pubblico e l’antistante spiaggia libera prospiciente e si offre di rendere fruibili i servizi alla collettività.

San Benedetto del Tr., li 09 Aprile 2018

**Firma**  
Antonio Forlì

