



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

AVVISO

(Art. 36, comma 2, D. Lgs. 50/2016 e Linee guida ANAC n° 4 di cui alla delibera 206 del 1.03.2018)

PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ACQUISIZIONE DI UN MUTUO DI € 600.000,00 PER FINANZIAMENTO OPERE

IL DIRIGENTE

Vista la propria determinazione n° 1387 del 17/10/2018;

RENDE NOTO

che il Comune di San Benedetto del Tronto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, procederà all'espletamento di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici in possesso degli adeguati e pertinenti requisiti di idoneità professionale da invitare a procedura **negoziata prevista dall'art. 36, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016** e ss.mm.ii. (di seguito indicato come Codice) per l'acquisizione di un mutuo di € 600.000,00 per finanziamento opere previste nel programma Triennale dei Lavori pubblici.

A tal fine, si comunica quanto segue.

I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di San Benedetto del Tronto (AP) C.F. 00360140446. Si specifica che, dato il valore del contratto, e l'assenza ad oggi di idoneo strumento telematico di negoziazione (bando MEPA), la **successiva procedura di aggiudicazione** sarà svolta da diversa Stazione appaltante, ricorrendo ad una delle modalità previste dall'art. 37, co. 4 del Codice.

II - OGGETTO, IMPORTO E DURATA DEL CONTRATTO DI MUTUO:

L'appalto ha per oggetto i servizi relativi all'assunzione di un mutuo **quindicennale** a tasso variabile per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale comunale. L'importo previsto dei lavori e, pertanto, il capitale richiesto è di complessivi € 600.000,00.

La concessione del mutuo dovrà essere effettuata alle migliori condizioni che vengono qui di seguito elencate:

1. **tasso variabile effettivo globale annuo** offerto all'Amministrazione, espresso in Euribor a 6 mesi + spread (l'Euribor sarà rilevato alle ore 11:00 del giorno lavorativo precedente alla data di stipulazione del contratto di mutuo), per tutta la durata del periodo di ammortamento. La aggiudicazione avverrà in base allo spread;

2. Modalità di erogazione: l'importo del mutuo in oggetto, dovrà essere erogato in un'unica soluzione, con versamento presso la Tesoreria del Comune di San Benedetto del Tronto, alla sottoscrizione del contratto fatto salvo quanto definito nello schema di contratto.

3. Periodicità della rata: **semestrale posticipata** (ogni 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno)

4. Durata dell'ammortamento dei mutui è fissata in **anni 15 (quindici)**, con rimborso in due rate semestrali posticipate, comprensive di quota capitale e quota interessi.;



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

5. Obbligo di accettazione incondizionata di tutte le condizioni richieste dall'amministrazione per l'aggiudicazione della gara indicate nella successiva lettera di invito e che verranno riportate nel contratto di mutuo, tra le quali, in particolare:

- a) il tasso variabile effettivo globale annuo posticipato indicato al precedente punto 1);
- b) la possibilità, per questa Amministrazione, di procedere alla estinzione anticipata del mutuo senza il pagamento di penali o altro, oltre gli interessi dovuti sulle somme mutate fino all'effettiva estinzione da erogarsi unitamente al capitale residuo.

La validità dello spread offerto sul tasso Euribor dovrà sussistere in ogni caso fino al 1/1/2019.

Ai sensi dell'art. 35 del Codice l'importo stimato del presente affidamento è pari ad € **93.455,07**. L'importo è stato calcolato sulla base del totale degli interessi passivi presunti da corrispondere (come da simulatore fornito dalla Cassa Depositi e Prestiti).

Gli oneri della sicurezza da rischi interferenti sono stimati pari ad € 0,00 (euro zero/00).

E' altresì posta la condizione che la stipula del contratto di mutuo avvenga nei tempi e nei modi che l'Ente riterrà opportuni in relazione alle proprie esigenze ed in base alle normative in vigore, senza che l'istituto aggiudicatario possa rivendicare alcun onere aggiuntivo.

III - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà a favore della banca che avrà formulato l'offerta migliore secondo il criterio del prezzo più basso (art. 95, commi 2 e 4 del Codice), e quindi sulla base dello spread minore da applicare al tasso variabile effettivo globale annuo espresso in Euribor rilevabile alle ore 11:00 del giorno lavorativo precedente alla data di stipulazione del contratto di mutuo. In caso di parità sulle offerte dei singoli mutui, gli stessi, previo accordo con gli Istituti di Credito aggiudicatari, saranno suddivisi in parti uguali tra gli stessi aggiudicatari.

In ogni caso il tasso effettivo globale annuo offerto non deve superare il tasso effettivo globale annuo di cui al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 6 settembre 2018.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché ritenuta idonea e valida.

IV - SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:

Operatori economici, singoli o associati, ai sensi **dell'art. 45, commi 1 e 2 del Codice**, che intendono manifestare l'interesse per l'invito alla procedura in oggetto e che posseggono i requisiti obbligatori sanciti e previsti dall'**art. 80 e 83 del Codice**.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti chiedere di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che chiede di partecipare alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di chiedere di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che chiede di partecipare alla gara in aggregazione di imprese di rete, di chiedere di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di richiesta di partecipazione in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

V - REQUISITI DA SODDISFARE

Potranno inoltrare la propria manifestazione di interesse tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti presentando, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, un'istanza di partecipazione redatta preferibilmente sulla base del **Modello_A)** allegato, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto richiedente, con allegata dichiarazione attestante il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione con riferimento a:

a) requisiti generali: assenza delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento previste:

- dall'art.80 del Codice;
- dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

b) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 lettera a) del Codice:

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16:

b1) L'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

b2) nel caso di banche autorizzate in Italia o succursali delle banche comunitarie stabilite nel territorio della Repubblica è necessaria:

1. l'iscrizione negli appositi Albi ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n. 385/1993 e s.m.i. ("Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia"), nonché l'autorizzazione all'attività bancaria ex art.14 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i..
2. esercizio dell'attività bancaria e di concessione credito alle opere pubbliche ai sensi degli articoli 10 e 42 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i..

b3) per le banche comunitarie, è necessaria l'esistenza delle condizioni di cui all'art.16 comma 3° del D.Lgs. 385/93 e s.m.i., ovvero analoghe iscrizioni agli Albi ed autorizzazioni degli stati membri.

b4) per le banche extracomunitarie, è necessaria l'esistenza delle condizioni di cui all'art. 16 comma 4 del D.Lgs. 385/93 e s.m.i..

b5) nel caso di gruppi bancari, è necessaria l'iscrizione all'albo di cui all'art.64 del D.Lgs. 385/93 e s.m.i.



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

b6) nel caso di intermediari finanziari, è necessaria l'esistenza delle condizioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 e s.m.i..

c) Requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 83 lettera b) del Codice:

In relazione alla tipologia di operatori economici e ai requisiti di idoneità professionale già previsti, non vengono richiesti ulteriori requisiti di capacità economico-finanziaria.

d) Requisiti di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 83 lettera c) del Codice:

In relazione alla tipologia di operatori economici e ai requisiti di idoneità professionale già previsti, non vengono richiesti ulteriori requisiti di capacità tecnico-professionale.

1 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

a) Requisiti di idoneità professionale

I requisiti devono essere posseduti, in relazione alla natura dell'operatore economico:

- a. da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o GEIE e ognuna eventualmente per le prestazioni specificatamente assunte;
- b. da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici, ognuna eventualmente per le prestazioni specificatamente assunte, e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

2 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

a) Requisiti di idoneità professionale

I requisiti devono essere posseduti, in relazione alla natura dell'operatore economico dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

3 - AVVALIMENTO

Data la natura del contratto non è previsto il ricorso all'avvalimento.

VI MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati alla partecipazione alla procedura negoziata devono presentare l'**apposita istanza, firmata digitalmente, entro e non oltre le ore 24,00 del 02/11/2018, all'Ufficio Protocollo di questa Amministrazione, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@cert-sbt.it.**

L'istanza dovrà contenere:



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

manifestazione di interesse, contenente le dichiarazioni integrative richieste, debitamente sottoscritta, recante in particolare l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini aziendali, redatta preferibilmente secondo il Modello A) allegato;

dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni, con particolare riguardo all'articolo 80 del Codice e di possesso dei requisiti di idoneità professionale e sopra riportati, redatta preferibilmente secondo il Modello DGUE) allegato.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

L'istanza ed il DGUE devono essere presentati:

1. nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
3. nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

Nell'oggetto della PEC dovrà essere chiaramente riportato la dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ACQUISIZIONE DI UN MUTUO DI € 600.000,00 PER FINANZIAMENTO OPERE.”**

Si precisa quanto segue:

- l'istanza, deve essere sottoscritta con apposizione di firma digitale, rilasciata da un Ente accreditato presso il CNIPA/DigitPA/Agenzia per l'Italia Digitale;
- per l'apposizione della firma digitale si rinvia a quanto previsto dal D.lgs. n. 82/2005 nonché dalle regole tecniche e dai provvedimenti adottati da DigitPA/Agenzia per l'Italia Digitale; in particolare, i concorrenti devono utilizzare **a pena di esclusione** un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. Si invita, pertanto, a verificarne la corretta apposizione con gli strumenti allo scopo messi a disposizione dal proprio Ente certificatore;

Si precisa inoltre che:

- tutti file allegati e/o costituenti l'istanza devono essere in formato .p7m o .pdf/A;

- i documenti allegati preferibilmente non dovrebbero avere una dimensione superiore a 5 MB ciascuno e tutta la documentazione inviata non superare i 15 MB.

Per ridurre il peso dei documenti si consiglia di impostare lo scanner con i seguenti parametri:

Risoluzione: 150 o 200 dpi

Colore: scala di grigi (grayscale) (NON usare colore se non è necessario).

VII MOTIVI DI ESCLUSIONI:

Non saranno prese in considerazione le istanze:



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

- a) pervenute dopo la scadenza del termine finale sopra riportati, facendo fede a tal fine la data di ricezione della PEC del sistema di protocollo informatico dell'ente e rimanendo a carico dell'operatore economico il rischio del mancato recapito;
- b) incomplete nei dati di individuazione della presente procedura, dell'operatore economico, del suo recapito o dell'autocertificazione sul possesso dei requisiti richiesti;
- c) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una qualunque altra clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) presentate da concorrenti che risultino avere identico indirizzo PEC (cfr. Circolare MiSE n. 77684 del 9 maggio 2014).

VIII MODALITÀ DI SELEZIONE

Al momento dell'avvio della procedura negoziata, si provvederà a determinare l'elenco degli operatori economici da invitare, accedendo all'elenco delle istanze pervenute e selezionando gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, sulla base della documentazione presentata. **Nel caso pervenga un numero di istanze inferiore a 5, l'Amministrazione svolgerà comunque la procedura tra i soli operatori economici candidatisi e idonei.**

IX ALTRE INFORMAZIONI:

- La presente indagine non costituisce in alcun modo offerta al pubblico o promessa al pubblico ai sensi, rispettivamente dell'articolo 1336 e dell'articolo 1989 del codice civile. La presente indagine non rappresenta, pertanto, un invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo il Comune di San Benedetto del Tronto nei confronti degli operatori economici interessati.
- Questo Ente non è in alcun modo vincolato a procedere alle successive fasi dell'affidamento, fermo restando che, qualora dovesse procedere, è obbligato a prendere in considerazione le candidature pervenute in seguito alla pubblicazione del presente Avviso, con le modalità ivi riportate;
- Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale e paraconcorsuale, non sono previste graduatorie di merito, né è prevista attribuzione di punteggio;
- L'acquisizione dell'istanza ha lo scopo di rendere pubblica la disponibilità all'affidamento del servizio e di individuare candidati idonei;
- L'affidamento del servizio oggetto del presente avviso sarà subordinato ad eventuale, successiva procedura negoziata, svolta e conclusa ai sensi e per gli effetti del Codice, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.



Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

X TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 (Testo Unico sulla Privacy) si comunica che i dati forniti a questa Amministrazione saranno trattati e utilizzati, esclusivamente per il procedimento in argomento, dal personale dell'Ente coinvolto nel medesimo procedimento.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Benedetto del Tronto AP.

Responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Settore Gestione risorse economiche e finanziarie .

XI PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato, **per 15 giorni consecutivi sul profilo del Committente e presso il sito dell'Osservatorio Regionale**. Gli interessati possono chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti la presente procedura, al responsabile del procedimento, negli orari di ufficio e fino alle ore 12:00 del giorno **29/10/2018**; eventuali chiarimenti di interesse generale, saranno pubblicati tempestivamente, con le stesse modalità del presente Avviso.

XV RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Rossella Palestini del **Settore Gestione risorse economiche e finanziarie**, Tel. 0735/794534 – fax 0735/794401, e-mail palestinir@comunesbt.it.

San Benedetto del Tronto, **17/10/2018**

IL DIRIGENTE

Settore Gestione risorse economiche e finanziarie

dott. Antonio ROSATI

firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D. Lgs. 39/93

Allegati (disponibili sul profilo di committente):

A) Modello Istanza e dichiarazioni integrative

B) DGUE

Publicato sul Profilo di committente in data **17/10/2018**