

Originale di Determinazione

N. 001875 data 30/12/2023

Classifica 0006

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA EDILE ED
IMPIANTISTICA PRESSO LO STADIO
RIVIERA DELLE PALME. APPROVAZIONE
PROGETTO, SCELTA SISTEMA DI
CONTRATTAZIONE. AFFIDAMENTO
DIRETTO. CUP F82H23000740004 CIG
A043AF71AF**

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

PREMESSO CHE

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 25/02/2023 avente per oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023/2025, SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 E RELATIVI ALLEGATI", esecutiva a tutti gli effetti di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- nell'ambito della suddetta delibera risulta allegato ed approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 31/03/2023 è stata disposta l' "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2023/2022/2025, PIANO DEGLI OBIETTIVI (P.D.O.) E PIANO DELLA PERFORMANCE 2021/2022/2023";
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 118 del 11/11/2023, avente per oggetto "VARIAZIONE AL BILANCIODI PREVISIONE 2023/2025 APPLICAZIONE AVANZO DISPONIBILE. AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI";

VISTA che rientra tra le funzioni attribuite a questa Area il mantenimento delle condizioni di usabilità nel rispetto della normativa vigente, degli edifici pubblici, ivi compresi gli impianti sportivi;

CONSIDERATO che lo Stadio Riviera delle Palme necessita di un intervento di manutenzione straordinaria delle parti edili, impiantistiche e di sicurezza;

ACCERTATO che non è possibile realizzare gli interventi necessari, ricorrendo all'amministrazione diretta;

VISTO il preventivo di spesa redatto dal Servizio Energia e Impianti di questa Area, e relativo agli interventi di manutenzione straordinaria edile, impiantistica e di sicurezza dello stadio Riviera delle Palme, dell'importo complessivo di € 77.000,00=

VISTO che il Dirigente dell'Area LL.PP. e Patrimonio, ha nominato il RUP nella persona dell'ing. Nicola Antolini, funzionario tecnico del Servizio Energia e Impianti;

DATO ATTO che:

- è stato acquisito il CUP **F82H23000740004**, relativo all'intervento in parola, e all'importo inserito nella programmazione di cui sopra;
- nel quadro economico di progetto sono previste somme a disposizione dell'Amministrazione per interventi di ripristino e completamento;
- è stato acquisito nel sistema SIMOG dell'ANAC il CIG **A043AF71AF**

VISTO il progetto esecutivo redatto dal Servizio Energia ed Impianti dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, che conservato nel fascicolo di ufficio è parte integrante della presente deliberazione, dell'importo complessivo di euro 77.000,00= di cui euro 47.500,00= per lavori al lordo degli oneri di sicurezza, ed euro 29.500,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il RUP ha proceduto ad effettuare indagine di mercato;

VISTO l'esito dell'indagine esplorativa, il RUP ha verificato le condizioni per l'affidamento diretto alla ditta "I.T.E. Idrotermoelettrica s.r.l." di San Benedetto del Tronto (AP) con sede legale in via Pontida n. 7 e P. IVA 01527440448 che ha offerto un ribasso percentuale del 3,00% sull'importo a base d'asta, per euro 46.075,00=, oltre IVA di legge;

RITENUTO che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è nel rispetto dei principi del Codice e con particolare riferimento ai criteri di efficienza efficacia ed adeguatezza dell'azione amministrativa;

VISTO che il RUP ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'ente in relazione alle attuali condizioni del mercato che presenta diverse criticità inerenti sia il reperimento di materie prime che di prodotti finiti in relazione all'aumento generalizzato dei costi ;

VISTO che il quadro economico assestato post-gara risulta il seguente:

LAVORI:			
Lavori a misura	€	47.500,00	
Oneri di sicurezza inclusi da sommare ai lavori	€	0	
IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO	€	47.500,00	
Importo netto soggetto a ribasso	€	47.500,00	
Importo offerto al netto del ribasso d'asta del 3,00%	€	46.075,00	
Importo contratto	€	46.075,00	
SOMME A DISPOSIZIONE:			
Imprevisti, economia da ribasso e arrotondamenti	€	3.688,50	
Spese tecniche per direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc. (oneri fiscali compresi)	€	950,00	
Lavori di completamento (oneri fiscali compresi)	€	16.000,00	
Spese per pubblicità	€	150,00	
I.V.A. sui lavori (22%)	€	10.136,50	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	30.925,00	77.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€		77.000,00

VISTO che risulta necessario imputare la somma complessiva di euro 77.000,00= al capitolo 601.22.626 del corrente bilancio 2023;

DATO ATTO:

- che, in relazione alle modalità di adempimento delle prestazioni, si procederà ad emettere stati di avanzamento dei lavori secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'appalto oltre che a rispettare quanto indicato dal DM(MIT) 7 marzo 2018, n. 49;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto si procederà con la redazione del verbale di consegna dei lavori anche sotto riserva di legge vista l'urgenza di consegnare il cantiere per eseguire i lavori con l'ottimizzazione dei tempi e l'efficacia degli interventi;

RITENUTO opportuno stabilire le seguenti condizioni, che costituiscono clausole essenziali del rapporto:

- a) il contratto, da stipulare mediante sottoscrizione del presente atto di aggiudicazione/affidamento a norma del Codice dei Contratti, è a misura;
- b) l'oggetto del contratto è la realizzazione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE ED IMPIANTISTICA PRESSO LO STADIO RIVIERA DELLE PALME DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO**. Le condizioni contrattuali sono indicate nel Capitolato Speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo;
- c) La penale per ritardata esecuzione e superamento del termine è fissata dal Capitolato così come le garanzie da prestare in sede di gara, contratto ed eventuale anticipazione. Il RUP ha facoltà di avviare la risoluzione del contratto al superamento del 10% del valore contrattuale delle penale medesima.
- d) nel caso in cui il DURC o la certificazione di regolarità contributiva evidenziasse irregolarità nei versamenti, il pagamento verrà sospeso fino ad avvenuta regolarizzazione della relativa posizione, da attestarsi mediante produzione di un nuova certificazione regolare;
- e) per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n° 36/2023,, del Capitolato speciale d'appalto e le altre norme vigenti in materia di lavori

- pubblici;
- f) di precisare che nell'espletamento delle attività affidate, la ditta si impegna ed è tenuta a provvedere in conformità del presente provvedimento, dei documenti tecnico-contabili relativi al progetto esecutivo approvato con la presente Determinazione Dirigenziale e alle indicazioni/direttive del Direttore dei Lavori/Responsabile del Procedimento;
 - g) L'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., causa di risoluzione del contratto;
 - h) Si da atto che le parti hanno l'obbligo di osservare il DPR n. 62/2013 nonché le disposizioni del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di San Benedetto del Tronto (AP). L'inosservanza di tali obblighi comporta la risoluzione del contratto;

DATO ATTO che è stata effettuata la verifica di tutti i requisiti auto-certificati ai sensi del Codice;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.183 comma 8 del D. Lgs.267/2000, l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diverrà esigibile nell'esercizio finanziario 2024 e che le conseguenti liquidazioni sono compatibili con gli attuali stanziamenti di cassa e con le vigenti regole del patto di stabilità interno;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle norme di cui agli artt. n. 2, co. 3 (estensione del Codice di comportamento), e n. 15, co. 2 e 8, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato da questo Ente comunale e, in particolare, che non esiste, anche ai sensi dell'art. 42 del D. lgs. 50/2016, conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e al RUP e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

ATTESO il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n° 341 del 29 marzo 2021 e comunicato agli uffici con nota circolare n° 21606/2021;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 36/2023 e s.m.e i.

VISTI ALTRESÌ:

- lo Statuto Comunale in particolare l'art. 42 sulle funzioni dei dirigenti/responsabili di servizio;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la premessa narrativa che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
2. **Di approvare** il progetto dei Lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica dello stadio Riviera delle Palme, dell'importo complessivo di € 77.000,00, di cui € 47.500,00 per lavori ed € 29.500,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dal Servizio Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di San Benedetto del Tronto, che seppur non materialmente allegato al presente atto, ma conservato nel fascicolo d'ufficio, ne forma parte integrante e sostanziale;
3. **di affidare** pertanto i lavori in oggetto alla ditta "I.T.E. Idrotermoelettrica s.r.l." di San Benedetto del Tronto (AP) con sede legale in via Pontida n. 7 e P. IVA 01527440448, che ha offerto IN DATA 22/12/2023 (nota protocollata in data 27/12/2023 al n. 99408, il ribasso del 3% (dicasi

trevirgolaseo) sull'importo a base di gara di euro 47.500,00=, per un importo netto di € 46.075,00= oltre IVA di legge;

4. **di stabilire** le seguenti clausole contrattuali principali ai sensi di legge:
- il contratto, da stipulare mediante sottoscrizione del presente atto di aggiudicazione/affidamento a norma del Codice dei Contratti, è a misura;
 - l'oggetto del contratto è la realizzazione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE ED IMPIANTISTICA PRESSO LO STADIO RIVIERA DELLE PALME DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO**. Le condizioni contrattuali sono indicate nel Capitolato Speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo;
 - La penale per ritardata esecuzione e superamento del termine è fissata dal Capitolato così come le garanzie da prestare in sede di gara, contratto ed eventuale anticipazione. Il RUP ha facoltà di avviare la risoluzione del contratto al superamento del 10% del valore contrattuale delle penale medesima.
 - nel caso in cui il DURC o la certificazione di regolarità contributiva evidenziasse irregolarità nei versamenti, il pagamento verrà sospeso fino ad avvenuta regolarizzazione della relativa posizione, da attestarsi mediante produzione di un nuova certificazione regolare;
 - per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n° 36/2023,, del Capitolato speciale d'appalto e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;
 - di precisare che nell'espletamento delle attività affidate, la ditta si impegna ed è tenuta a provvedere in conformità del presente provvedimento, dei documenti tecnico-contabili relativi al progetto esecutivo approvato con la presente Determinazione Dirigenziale e alle indicazioni/direttive del Direttore dei Lavori/Responsabile del Procedimento;
 - L'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., causa di risoluzione del contratto;
 - Si da atto che le parti hanno l'obbligo di osservare il DPR n. 62/2013 nonché le disposizioni del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di San Benedetto del Tronto (AP). L'inosservanza di tali obblighi comporta la risoluzione del contratto;
5. **di rideterminare** a seguito dell'affidamento il quadro economico post-gara come di seguito indicato:

LAVORI:			
Lavori a misura	€	47.500,00	
Oneri di sicurezza inclusi da sommare ai lavori	€	0	
IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO	€	47.500,00	
Importo netto soggetto a ribasso	€	47.500,00	
Importo offerto al netto del ribasso d'asta del 3,00%	€	46.075,00	
Importo contratto	€	46.075,00	
SOMME A DISPOSIZIONE:			
Imprevisti, economia da ribasso e arrotondamenti	€	3.688,50	
Spese tecniche per direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc. (oneri fiscali compresi)	€	950,00	
Lavori di completamento (oneri fiscali compresi)	€	16.000,00	
Spese per pubblicità	€	150,00	
I.V.A. sui lavori (22%)	€	10.136,50	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	30.925,00	77.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€		77.000,00

6. **di impegnare** al capitolo 601.22.626 pertanto le seguenti somme, in capo al bilancio 2023, nel seguente modo:
- Quanto a € 56.211,50=per lavori al lordo dell'IVA;
 - Quanto a € 16.000,00= per completamenti al lordo degli oneri fiscali;
 - Quanto a € 950,00= per spese tecniche;
 - Quanto a € 150,00= per spese a disposizione dell'amministrazione;
 - Quanto a € 3.688,50= per imprevisti ed economie, al lordo degli oneri fiscali;
7. **di dare atto** che viene costituito l'Ufficio di Direzione Lavori secondo quanto di seguito indicato e disposto dal RUP con personale interno all'Area LL.PP. E Patrimonio:
- Direttore dei Lavori: Ing. Nicola Antolini (funzionario E.Q. Comune)
 - Direttore Operativo P.I. Collini Albertoi – Istruttore tecnico (Comune);
8. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31.12.2024;
 - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica ;
 - che le somme a disposizione (impredvisti e economia da ribasso d'asta) indicate nel quadro economico saranno gestite dal RUP con successivi atti;
9. **di attestare** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle norme di cui agli artt. n. 2, co. 3 (estensione del Codice di comportamento), e n. 15, co. 2 e 8, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato da questo Ente comunale e, in particolare, che non esiste conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e al RUP in relazione ai destinatari finali dello stesso;
10. **di attestare** altresì la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;
11. **di confermare** e ribadire che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 241 del 07/08/1990 ss.mm.ii. e il Responsabile del Progetto ai sensi del Codice dei Contratti è l'ing. Nicola Antolini, funzionario E.Q. dell'Ente al quale vengono, altresì, demandati gli adempimenti necessari e conseguenti derivanti dal presente provvedimento;
12. **di dare atto** altresì che il presente provvedimento sarà accessibile dall'home page del sito internet del Comune di San Benedetto del Tronto, sezione "Amministrazione Trasparente", e sarà reso reperibile ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n° 33 del 14.3.2013 nella sezione "Bandi e contratti".

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: *Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (nel seguito anche "Codice privacy") ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE"), la stazione appaltante utilizzerà le informazioni e i dati personali acquisiti in ossequio alla normativa citata e in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;*

A norma di quanto previsto dall'art. 119 e 120 del d.Lgs. 2 luglio 2010 n.104, avverso il presente atto può essere proposto ricorso unicamente al Tribunale amministrativo regionale delle Marche.

IL DIRIGENTE
ex Decreto Sindacale 5/2023

AREA LAVORI PUBBLICI
BELLUCCI MAURO¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**Determina
2023/411**

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE ED IMPIANTISTICA PRESSO LO STADIO RIVIERA DELLE PALME. APPROVAZIONE PROGETTO, SCELTA SISTEMA DI CONTRATTAZIONE. AFFIDAMENTO DIRETTO. CUP F82H23000740004 CIG A043AF71AF

VISTO FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO per quanto riguarda la copertura finanziaria, ai sensi del D.Lgs.n.267/2000, art. 151 comma 4°.

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
56.211,50	2.02.01.09.016	60122626	2023	A043AF71AF	02968
3.688,50	2.02.01.09.016	60122626	2023		02969
16.000,00	2.02.01.09.016	60122626	2023		02970
950,00	2.02.01.09.016	60122626	2023		02971
150,00	2.02.01.09.016	60122626	2023		02972

**IL DIRIGENTE
ex Decreto Sindacale 18/2022
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
TALAMONTI CATIA¹**

¹ Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 02/01/2024 n° 004296 del Registro di Pubblicazione.



L'Incaricato di Segreteria Generale
per la pubblicazione
BASILI FABRIZIA¹

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 02/01/2024 al 17/01/2024.



L'Incaricato di Segreteria Generale
per la pubblicazione
BASILI FABRIZIA¹

¹Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93
