



## Originale di Determinazione

*N. 699 data 10/06/2022*

Reg. AREA-COMUNITA  
2022/4  
Classifica VII.15

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA  
PROVVISORIA ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
SOVVENZIONATA. ANNO 2021

## IL DIRIGENTE AREA COMUNITA'

### **RICHIAMATI:**

- la L.R. n° 36 del 16/12/2005 come modificata dalla L.R. n° 49/2018; “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 20 quinquies, comma 1, della citata L.R. n° 36/2005;
- la deliberazione della Giunta Regione Marche n° 492 del 07/04/2008,

### **VISTO:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 12/04/2019 “Modifica e Integrazioni al Regolamento: Criteri e modalità di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata” (Approvato con Deliberazione consiliare n° 140 del 28/11/2008).

### **RICHIAMATA:**

- la determinazione Dirigenziale n. 963 del 25/07/2019 e successivamente modificata dalla determina Dirigenziale n. 29 del 20/01/2020, relativa alla costituzione della Commissione Unica dei Comuni dell'Ambito Territoriale Sociale 21, per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, valida dal 01/07/2019 al 30/06/2021;
- la determinazione Dirigenziale n. 412 del 20/04/2022 ad oggetto ”Commissione Unica dell'Ats21 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica: costituzione ed impegno di spesa per il biennio 2022/2024 (dal 1/05/2022 al 30/04/2024)”;

### **DATO ATTO:**

- che con la medesima determinazione Dirigenziale n. 412 del 20/04/2022 è stato designato, quale dipendente competente in materia per il Comune di San Benedetto del Tronto, il sig. Valentino Lucentini, Responsabile Ufficio Casa, il quale svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante all'interno della Commissione;

### **VISTO:**

- il Bando di Concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata “Bando Generale”, approvato con propria determinazione n° 605 del 13/05/2021, termine ultimo per la presentazione delle domande fissato al 01/07/2021, mentre per i cittadini italiani residenti all'estero, termine ultimo, entro e non oltre il 16/07/2021;

### **PRESO ATTO che**

- il Responsabile dell'Ufficio Politiche per la Casa ha provveduto ad istruire e trasmettere alla competente Commissione tutte le domande pervenute, di cui al sopra citato “Bando Generale”;
- la suddetta Commissione, avendo esaminato tutte le domande trasmesse dal Responsabile dell'Ufficio Politiche per la Casa, nella seduta del 27/05/2022, deliberazione n° 10, ai sensi dell'art. 13 del suddetto Regolamento Comunale “Criteri e modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata”, ha provveduto a formulare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata”
- a parità di punteggio, i richiedenti ammessi sono collocati in graduatoria secondo l'ordine di priorità stabilito dall'art. 16 del Regolamento comunale concernente: “Criteri e modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata”;

### **CONSIDERATO:**

- che la suddetta graduatoria, nel rispetto delle vigenti disposizioni, è stata predisposta in duplice modalità, quali:
  - 1) graduatoria completa dei richiedenti ammessi ed esclusi, con il dettaglio, per i richiedenti ammessi, del punteggio attribuito dalla Commissione in relazione alle condizione oggettive e soggettive, “Allegato A”, tenuto agli atti dell'Ufficio Politiche per la Casa, documento allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - 2) graduatoria completa dei richiedenti ammessi ed esclusi, con in dettaglio, esclusivamente i riferimenti della data di presentazione dell'istanza e del relativo protocollo, “Allegato B”, documento allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

### **ATTESO**

- il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Comunale con proprio atto n° 341 del 29 marzo 2021 e comunicato agli uffici con nota circolare n° 21606/2021;

#### **RITENUTO**

- Infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000, e, pertanto, di poter provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

- 1) di richiamare e approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata di cui al "Bando Generale", "Allegato A e Allegato B", quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di dare mandato di predisporre quanto necessario per la pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di San Benedetto del Tronto, al fine di garantirne la massima diffusione.

Il Responsabile del Procedimento  
DI BATTISTA ANTONIO<sup>1</sup>

IL DIRIGENTE  
ex Decreto Sindacale 16/2022  
AREA COMUNITA'  
dott. Antonio Rosati<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93

<sup>2</sup> Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 10/06/2022 n° 1751 del Registro di Pubblicazione.



L'Incaricato di Segreteria Generale  
per la pubblicazione  
MAURO ILENIA<sup>2</sup>

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 10/06/2022 al 24/06/2022.



L'Incaricato di Segreteria Generale  
per la pubblicazione  
MAURO ILENIA<sup>2</sup>

<sup>2</sup> Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---