

FORMATO
EUROPEO PER
IL CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **GIANTOMASSI GIORGIO**
Indirizzo
Telefono
E-mail **giantomassig@comunesbt.it**

Nazionalità **Italiana**

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

Sintesi

Architetto, urbanista e docente universitario a contratto.

Dal 1987, dopo la laurea e l'abilitazione professionale presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia, ha iniziato a sviluppare e maturare esperienze significative di ricerca universitaria e attività professionale nell'ambito della **Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio, Recupero Urbano, Rigenerazione Urbana Sostenibile** e successivamente **Direzione Tecnica e Direzione Generale** di aziende di Real Estate.

Attività di consulenza per Amministrazioni Pubbliche e aziende private in qualità di **esperto di Pianificazione Territoriale**, procedimenti di formazione ed approvazione dei Piani Regolatori Generali comunali, Programmi Urbani Complessi, accordi di programma pubblico/privato, perequazioni e compensazioni urbane. Per la **Regione Marche**, in qualità di **esperto per il settore Urbanistica-Pianificazione Territoriale**, ha svolto attività di supporto per l'attuazione del PNRR e per la redazione della nuova legge regionale sulla Rigenerazione Urbana e Governo del Territorio.

• Date
• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Dal 15/06/2022 alla data odierna
Comune di San Benedetto del Tronto (AP) – Viale A De Gasperi 122

• Tipo di azienda o settore

Amministrazione Pubblica – Ente Locale Comunale

• Tipo di impiego

Dirigente Area Gestione del Territorio

• Principali mansioni e responsabilità

Dirigente dell'Area Gestione del Territorio composta dai Servizi:
Sportello Unico Edilizia Privata (SUE):

Centro di responsabilità Front-office unico per pratiche edilizie

Edilizia privata

Oneri di urbanizzazione

Regolamento edilizio

Interventi edilizi e relativi atti di controllo

Permessi di costruire

DIA, SCIA, CIL

Vigilanza edilizia

Agibilità

Autorizzazioni paesaggistiche
Abusi e condoni edilizi
Sanatorie edilizie
Rapporti con l'Agenzia del Territorio per la gestione degli atti catastali

Pianificazione Urbanistica:

Piano regolatore generale
Rigenerazione urbana
PUMS – Piano Urbano Mobilità Sostenibile
Piani attuativi di iniziativa pubblica e privata
Programmi complessi
Partecipazione pubblico-privato
Cartografia comunale
Catasto soprassuoli percorsi dal fuoco
Certificati di destinazione urbanistica
Certificati di assetto territoriale
Piano regolatore portuale
Piano regolatore di spiaggia
Varianti urbanistiche
Standard e vincoli urbanistici
VIA - VAS
Vincoli espropriativi
Vincoli paesaggistici e storico-artistici
Perequazione, trasferibilità e gestione dei diritti edificatori
Convenzioni urbanistiche e di lottizzazione
Forme e procedure speciali di intervento (accordi di programma, programmi integrati...)
Piani per l'edilizia economica e popolare (PEEP)
Piani per gli insediamenti produttivi (PIP)

Amministrazione

Supporto amministrativo-contabile ai servizi dell'Area
Servizi amministrativi, contabili e statistici
Trasparenza, accesso agli atti e accesso civico
Ordinanze in materia edilizia
Sistema sanzionatorio in materia edilizia e ambientale
Controllo e monitoraggio tempi di rilascio delle autorizzazioni/nulla osta in materia edilizia e ambiente
Affrancazione dai vincoli previsti dalle convenzioni urbanistiche e di lottizzazione
Alloggi costruiti in zone PEEP su aree di proprietà comunale già concesse in diritto di superficie: trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà

Qualità dell'Ambiente e Transizione Ecologica.

Raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti (ciclo integrato dei rifiuti)
Rapporti tecnico-amministrativi con Ente gestore servizio di igiene urbana
Gestione contratto del servizio raccolta integrata rifiuti
MUD (modello unico dichiarazione ambientale)
Rapporti con Autorità Territoriale d'Ambito Rifiuti - ATO 5 Ascoli Piceno
Rapporti con Capitaneria di Porto e con Autorità portuale
Piano economico-finanziario del servizio di igiene urbana (in collaborazione con Area
Rapporti tecnico-amministrativi con Ente gestore servizio di acqua pubblica
Autorità di ambito territoriale ottimale del servizio idrico integrato - AATO 5 Marche
Sud

Smaltimento rifiuti speciali e pericolosi
Igiene urbana
Derattizzazione e disinfestazione
Rifiuti e bonifiche
Bonifica siti inquinati
Rischio amianto
Rocce e terre da scavo
Ordinanze in materia ambientale
Inquinamento idrico, atmosferico, elettromagnetico e acustico
Antenne e stazioni radiobase
Minimizzazione valori di campo elettromagnetico
Piano di classificazione acustica
Minimizzazione livelli di inquinamento acustico
Rapporti con l'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale delle Marche (ARPAM)
Tutela dei fiumi e dei torrenti
Difesa del suolo
Depurazione civile e industriale
Autorizzazioni ambientali
Autorizzazione unica ambientale (AUA)
Emissioni in atmosfera di impianti industriali
Autorizzazione scarichi
Certificazioni ambientali
Decoro e pulizia delle spiagge
Pulizia e livellamento arenile
Acque pubbliche
Qualità delle acque
Patrocini e contributi per iniziative ambientali
Transizione ecologica
Riserva naturale regionale
Tutela, gestione, promozione e valorizzazione delle risorse naturali della Riserva naturale regionale
Rapporti con il Comitato di indirizzo della Riserva naturale regionale
Ufficio Europa
Ricerca opportunità di finanziamento su fondi PNRR
Ricerca opportunità di finanziamento su diversi fondi (FESR-FSE-FEASR-FEAMPA-Cooperazione territoriale)
Europrogettazione
Gestione, controllo, contabilità, monitoraggio e rendicontazione progetti finanziati
Piano d'azione per l'energia ed il clima (PAESC)
Acquacoltura e pesca sostenibile
Cambiamenti climatici
Progetti di sostenibilità energetica
Progetti di educazione ambientale
Bandiera blu

**Componente della Commissione di Vigilanza Pubblico Spettacolo
Componente dell'Ufficio Procedimenti Disciplinari Comune di SBT**

Date

Dal 01/02/2023 al 30/04/2023

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di San Benedetto del Tronto (AP) – Viale A De Gasperi 122

• Tipo di azienda o settore

Amministrazione Pubblica – Ente Locale Comunale

• Tipo di impiego	Dirigente ad interim Area Lavori Pubblici e Patrimonio
• Principali mansioni e responsabilità	Direzione dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio. Servizi Aree verdi e Cimitero, Energia e Impianti, Manutenzioni, Opere Pubbliche, Patrimonio e Edilizia scolastica
• Date	Dal 10/01/2022 al 30/06/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Regione Marche – Giunta Regionale - Ancona
• Tipo di azienda o settore	Amministrazione Pubblica – Ente Regione
• Tipo di impiego	Esperto settore Urbanistica nell'ambito della "Missione 1 – Componente 1 - Investimento 2.2 Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Next Generation Italia" (PNRR). Incarico conferito con Decreto del Dirigente del Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio n. 283 del 28/12/2021, Regione Marche, Giunta regionale. Selezione per titoli e colloqui.
• Principali mansioni e responsabilità	Supporto per le Amministrazioni territoriali nella gestione delle procedure, (presentazione, monitoraggio, rendicontazione e erogazione) e dei finanziamenti con particolare riferimento a quelle che prevedono l'intervento di una pluralità di soggetti (c.d. "procedure complesse"), al fine di favorire l'implementazione delle attività di semplificazione nei settori della Rigenerazione Urbana, Programmi Innovativi Nazionali per la Qualità dell'Abitare (PINQUuA), Ricostruzione sismi 2009-20016, infrastrutture per la BUL (Banda Ultra Larga) . I compiti principali sono: <ul style="list-style-type: none"> - supporto alle amministrazioni locali nella gestione delle procedure complesse; - supporto al recupero dell'arretrato; - assistenza tecnica ai soggetti proponenti per la presentazione dei progetti; - supporto alle attività di misurazione dei tempi effettivi di conclusione delle procedure; - supporto al tavolo tecnico regionale per la redazione della nuova Legge regionale sulla Rigenerazione Urbana e Governo del Territorio.
• Date	Dal 01/04/2008 al 30/06/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio Sintesi S.r.l. – Via Paolo Monelli 12 – 00139 Roma
• Tipo di azienda o settore	Studio Tecnico di Ingegneria, Architettura e Urbanistica. – Progettazione e consulenze per Amministrazioni Pubbliche e aziende private.
• Tipo di impiego	Consulente per Amministrazioni Pubbliche e aziende private nei settori della Pianificazione Territoriale Generale e Attuativa, Progettazione Urbanistica e Procedure Complesse pubblico/privato.
• Principali mansioni e responsabilità	Coordinamento tecnico e amministrativo dei procedimenti urbani complessi, della progettazione urbanistica e opere di urbanizzazione primaria e secondaria , in copianificazione con gli uffici dell'Amministrazione Pubblica di Roma Capitale e gli Enti territorialmente competenti, Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, Dipartimento Tutela Ambiente, Regione Lazio, Città Metropolitana di Roma Capitale, Soprintendenza Archeologica Roma Capitale e MIBAC (Ministero per i Beni e le Attività Culturali), Autorità di Bacino. Assistenza alle istruttorie e partecipazione alle Conferenze dei Servizi interne ed esterne al fine dell'ottenimento dei pareri di competenza, delle autorizzazioni e

dell'approvazione dei progetti per la stipula **dell'Accordo di Programma pubblico/privato** e della **Convenzione Urbanistica**.

Coordinamento delle Unità Operative Tecnico Amministrative (U.O.T.A.) per conto dei consorzi proponenti, in qualità di soggetto attuatore e centrale di committenza, stazione appaltante (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per l'attuazione del Programma di Trasformazione e Rigenerazione Urbana in Accordo di Programma pubblico/privato tra Regione Lazio-Roma Capitale-Consorzi attuatori (ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Monitoraggio finanziario e attuativo degli interventi, svolgendo in particolare tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, all'approvazione, verifica e validazione dei progetti da porre a base di gara, alla dichiarazione di pubblica utilità finalizzata all'esproprio, alla definizione delle procedure espropriative laddove necessarie, in coordinamento con gli enti territorialmente competenti.

Assistenza e coordinamento delle attività di Responsabile Unico del Procedimento, Direzione Lavori, Collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera per le attività di esecuzione delle opere di urbanizzazione pubbliche, primaria e secondaria, nell'ambito di programmi urbani complessi.

Dal 2008 al 2010, Contributo esterno ad un team di consulenza al Comune di Roma Capitale, Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, U.O. Piano Regolatore, per l'esame delle osservazioni al nuovo P.R.G. e la redazione delle controdeduzioni e integrazioni delle Norme Tecniche di Attuazione.

Dal 2008 al 2012, Coordinamento delle procedure e atti presso la U.O. Ufficio Compensazioni Urbane di Roma Capitale, per conto dei proponenti attuatori dei programmi: predisposizione e controllo atti amministrativi di competenza del Servizio Compensazioni (verbali Conferenze di servizi, proposte di deliberazioni, determinazioni dirigenziali, ordinanze, atti d'obbligo, accordi di programma, convenzioni urbanistiche, provvedimenti relativi ai progetti definitivi delle Opere di Urbanizzazione di connessione esterna ai Programmi Urbanistici).

PROGETTI SVILUPPATI:

- PTU Programma di Trasformazione Urbana Casal Grottoni- Accordo di Programma -Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana località Cecchignola Ovest - Accordo di Programma – Roma
- PRU Programma di Riqualificazione Urbana località Via Prenestina - Via P. Togliatti - Centro di servizi Prenestino – Roma
- Accordo di Programma Ambito a Pianificazione Particolareggiata definita località Cinquina Bufalotta – Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana Giustiniana - Accordo di Programma- Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana “Grottaperfetta” - Accordo di Programma Ambito a Pianificazione Particolareggiata Definita località Grottaperfetta – Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana Stazione Aurelia- Accordo di Programma – Roma
- PRU Piano di Riqualificazione Urbana ATO I3 località Lunghezza – Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana per l'attuazione della compensazione edificatoria E1 di Tor Marancia, Magliana GRA – Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana Ambito a Pianificazione Particolareggiata Definita, località Olgiata - Accordo di Programma – Roma

- PTU Programma di Trasformazione Urbana Ambito di Programma Integrato N.2, località Maranella – Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana Ambito a Pianificazione Particolareggiata Definita, località Tor Tre Teste - Accordo di Programma – Roma
- PTU Programma di Trasformazione Urbana Ambito a Pianificazione Particolareggiata Definita, località Tor San Giovanni - Accordo di Programma – Roma
- PRU Programma di Riquilificazione Urbana via Longoni – Roma
- Piano di Lottizzazione Convenzionato “Castel Arcione” Comune di Guidonia Montecelio, Provincia di Roma
- Piano di Lottizzazione Convenzionato “Pista d'Oro” - Comune di Guidonia Montecelio, Provincia di Roma
- Piano di Lottizzazione Convenzionata Comprensorio di Ponte Lucano - Comune di Tivoli, Provincia di Roma
- Piano di Recupero Ambito di Valorizzazione B7, Scalo di San Lorenzo, Roma
- Procedura di Urbanistica Contrattata, PTU Programma di Trasformazione Urbana - Comune di Cerveteri Provincia di Roma
- PRU Programma di Riquilificazione Urbana - Ambito di Trasformazione Ordinaria Integrato n.78 - Tenuta Pisana – Roma
- PRINT - Programma Integrato via Paolo Monelli – Roma
- Piano Particolareggiato di iniziativa privata del Comprensorio Casilino, Nodo di Scambio SDO Casilino – Roma
- PRINT - Programma Integrato Valle Ricca. Progetto di Riquilificazione dell'abitato di via Di Valle Ricca – Roma
- Prolungamento Linea B Metropolitana - Progetto urbanistico per valorizzazione immobiliare delle aree interessate - Linea B da Rebibbia a Casal Monastero – Roma
- Invito pubblico per la realizzazione di alloggi in housing sociale mediante cambio di destinazione d'uso delle aree urbane- Accordo di Programma- Area a Pianificazione Particolareggiata Definita - Loc. Santa Palomba - Roma

- Date
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 01/04/2014 al 30/06/2022

Atlantico Costruzioni S.r.l. Gruppo Ing. Cesare Casini – Via Pirro Ligorio 2 – 00153 Roma

Real Estate – Sviluppo immobiliare e programmi urbanistici.

Consulente dell'Amministratore Unico

Coordinamento tecnico e amministrativo dei procedimenti urbanistici complessi, afferenti alla società del gruppo, incardinati presso gli enti pubblici di competenza, Roma Capitale, Regione Lazio, al fine di ottenere le autorizzazioni e pareri necessari per l'attuazione dei Programmi di Trasformazione Urbana.

Redazione dei Piani Economici Finanziari delle attività di sviluppo urbano, di costruzione e vendita immobiliare con relativi budget di commessa e Cost Control durante i lavori. Rapporti con gli istituti bancari per le perizie di stima, la gestione dei finanziamenti e gli stati di avanzamento dei lavori.

Controllo di Gestione di Commessa in raccordo con il controller di commessa per i costi di costruzione diretti e indiretti e aggiornamento trimestrale del budget e del cronoprogramma.

Redazione dei contratti di appalto e subappalto, con i relativi allegati tecnici ed economici e gestione degli stessi per l'emissione degli Stati di Avanzamento Lavori

	<p>e Certificati di Pagamento. Gestione delle varianti in corso d'opera e redazione delle Perizie di Variante. Gestione tecnico-legale dei contratti e dei rapporti con gli appaltatori</p> <p>Coordinamento della progettazione esecutiva cantierabile integrata architettonica-strutturale-impiantistica delle commesse immobiliari.</p> <p>Gestione dei rapporti con gli enti pubblici Regione Lazio-Roma Capitale-Municipio per l'ottenimento delle autorizzazioni e i permessi di costruire.</p>
• Date	Dal 01/03/2006 al 31/03/2008
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	DV Real Estate S.r.l. - Gruppo Di Vincenzo Costruzioni S.p.a. - via Aterno 108, Pescara.
• Tipo di azienda o settore	Reale Estate – General Contractor
• Tipo di impiego	Direttore Generale – Qualifica di Dirigente Aziende Industriali
• Principali mansioni e responsabilità	<p>Definizione delle strategie di business dello sviluppo immobiliare.</p> <p>Organizzazione della struttura aziendale e attività di start up.</p> <p>Responsabile del sistema di controllo di gestione tecnico e amministrativo.</p> <p>Rapporti con tutte le Amministrazioni e Istituzioni Pubbliche e partners privati, sia per il consolidamento delle opportunità di business esistenti che per l'individuazione di quelle potenziali.</p> <p>Pianificazione e programmazione delle attività, nel rispetto del budget e del business plan.</p> <p>Attività di reporting aziendale nel C.d.A. di DVRE e nel C.d.A. del fondo immobiliare DUEMME S.G.R. S.p.a. di Milano.</p> <p>Progetti sviluppati:</p> <p>Procedure per l'Accordo di Programma per il "Decentramento Amministrativo della Regione Abruzzo" tra Regione Abruzzo-Provincia di Pescara-Comune di Pescara- Comune di Giulianova. Componente del CdA con delega Responsabile sviluppo e gestione immobiliare.</p> <p>Advisory, Asset e Property Manager per il fondo d'investimento immobiliare "Castello", con sede a Milano, Piazzetta Bossi 1, società di gestione del risparmio DUEMME SGR S.p.a., di Banca Esperia.</p> <p>STU-Società di Trasformazione Urbana Area Stazione di Parma, progetto Temporary Station, per conto del Gruppo Di Vincenzo Costruzioni. Rigenerazione Urbana dell'area stazione FS e la zona nord-ovest di Parma.</p> <p>Programma di Riqualficazione Urbana PRU Tortona 31-35, "Atelier della Moda" via Tortona, Milano. Riqualficazione urbana delle aree ex industriali e artigianali.</p>
• Date	Dal 01/10/1991 al 28/02/2006
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Santarelli Costruzioni S.p.a. – Sede Legale via del Tritone 125 – 00134 ROMA
• Tipo di azienda o settore	Real Estate – Lavori Pubblici - Sviluppo immobiliare e programmi urbanistici
• Tipo di impiego	Direttore Settore Tecnico. Qualifica di Dirigente Aziende Industriali.
• Principali mansioni e responsabilità	Direttore Tecnico (Attestato SOA OG1, OG2, OG3, OG6, Progettazione e costruzione VIII° Class.);

Responsabile e coordinamento Ufficio Gare e Contratti con procura per firma e gestione contratti di appalto e forniture.

Responsabile Ufficio Progettazione e sviluppo commesse private e pubbliche. Coordinamento progettisti e consulenti esterni. Coordinamento rapporti con uffici della pubblica amministrazione ed enti pubblici coinvolti.

Responsabile Ufficio Produzione e Commesse. Coordinamento responsabili di commessa dei cantieri.

Incaricato per la sicurezza, Nulla Osta Sicurezza (N.O.S.) Riservatissimo Nato Autorità Nazionale per la Sicurezza e CESIS.

Responsabile budget, Rendiconto Economico Complessivo (REC) e di Periodo (REP) del settore tecnico.

Gestione del contenzioso tecnico-legale del settore tecnico, coordinamento dei consulenti legali.

PROGETTI SVILUPPATI:

- PIP Piano Insediamenti Produttivi località Baraccola, Comune di Ancona, località Baraccola
- Piano di Lottizzazione Convenzionato Residenziale e Commerciale, Castel del Piano – Perugia
- Piano di Recupero zona industriale dismessa ex SMIA – Jesi provincia di Ancona
- Edificio per uffici in zona Marino del Tronto – 3.000 mq - Progetto di definitivo ed esecutivo – Ascoli Piceno
- Centro congressi e albergo in zona Marino del Tronto – 130.000 mc - Progetto definitivo – Ascoli Piceno
- Centro con attrezzature pubbliche e private per l'uso commerciale del porto - Progetto architettonico definitivo ed esecutivo – San Benedetto del Tronto (AP)
- Complesso turistico alberghiero Residence "Le terrazze" – 60.000 mc – 350 alloggi - Progetto architettonico esecutivo -Progetto degli arredamenti-Progetto delle sistemazioni esterne e Direzione Artistica – Grottammare (AP)
- Ristrutturazione di un edificio residenziale in zona Archi – (9 alloggi) Progetto definitivo ed esecutivo - Direzione dei lavori – Ancona
- Complesso residenziale - Progetto di variante in corso d'opera – Progetto definitivo ed esecutivo - Direzione dei lavori – 22 unità monofamiliari – Numana (AN)
- Complesso residenziale e commerciale, 84.000 mc - 294 alloggi - Progetto architettonico definitivo ed esecutivo – Perugia
- Complesso residenziale, 114 alloggi, 35.000 - Progetto architettonico definitivo ed esecutivo - Direzione Tecnica di cantiere – Perugia
- Complesso residenziale e commerciale – Via Russi – Ancona
- Complesso residenziale Via Togliatti -Ancona
- Complesso residenziale Via Sparpani – Ancona
- Centro Direzionale Monte D'Ago – Ancona
- Piano di Lottizzazione Comparto Q2 - Edificio residenziale- 25 alloggi – Progetto architettonico definitivo ed esecutivo – Direzione dei Lavori – Ancona
- Complesso residenziale – 5000 mq, 35 alloggi – Progettazione architettonica definitiva ed esecutiva – Direzione dei lavori – Senigallia (AN)
- Complesso residenziale – 10.000 mq, 70 alloggi – Progettazione architettonica esecutiva – Direzione dei lavori -Via Cioci – Macerata

- Date
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Ristrutturazione complesso residenziale – Progettazione architettonica esecutiva – Direzione dei lavori. Via dei Tizi – Roma
- Programma Integrato (PRINT) Complesso residenziale – 120.000 mc- 450 alloggi - Progettazione architettonica esecutiva – Direzione dei lavori. Località Capannelle – Roma
- Comprensorio Torino Mezzocammino - Edifici residenziali comparti da Z5 a Z15 – 85.000 mc – 350 alloggi- Progettazione architettonica definitiva ed esecutiva – Direzione Lavori – Roma

Dal 01/05/1987 al 30/09/1991

Studio Tecnico di Ingegneria, Architettura e Urbanistica - Ing. Zecchin Ferruccio – Viale Roma 166 – VICENZA

Studio tecnico progettazione Ingegneria – Architettura – Urbanistica

Architetto progettista I° livello.

Progettazione urbanistica e architettonica, direzione dei lavori.

Redazione strumenti urbanistici generali (P.R.G.) e Piani Urbanistici Attuativi, Piani di Recupero (L. 457/78) delle zone di degrado, Piani Particolareggiati, Piani di Lottizzazione Convenzionata in coordinamento con le Amministrazioni Pubbliche. Attività di partecipazione pubblico/privato per l'adozione e approvazione degli strumenti urbanistici nelle sedi tecniche e amministrative dei comuni, province e regione.

PROGETTI SVILUPPATI:

- Piano di Recupero del Centro Storico Comune di Sovizzo (Vicenza)
- Piano di Recupero di Piazza Vittorio Veneto - Comune di Sovizzo (Vicenza)
- Piano Regolatore Generale Comune di Altissimo (Vicenza)
- Piano di Recupero del Centro Storico Comune di Pojana (Vicenza)
- Piano di Recupero del Centro Storico Comune di San Pietro Mussolino (Vicenza)
- Piano di Recupero del Centro Storico Comune di Altissimo (Vicenza)
- Piano di Recupero dell'asta fluviale del torrente Chiampo - Comune di Chiampo (Vicenza)
- Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comune di San Pietro Mussolino (Vicenza)
- Piano Regolatore Generale di Castegnero - Comune di Castegnero (Vicenza)
- Variante al Piano Regolatore Generale per le zone Agricole, ai sensi della L.R. Veneto n. 24/85 - Comune di Sovizzo (Vicenza)
- Variante al Piano di Recupero del Centro Storico Comune di San Pietro Mussolino (Vicenza)
- Ampliamento del cimitero comunale di Cittadella - Progetto architettonico definitivo ed esecutivo-Direzione lavori – Cittadella (Padova)
- Complesso residenziale con 60 alloggi - Progetto architettonico definitivo ed esecutivo - Direzione lavori – Arzignano (Vicenza)
- Campanile della chiesa parrocchiale di S. Gabriele Arcangelo – Progetto architettonico definitivo ed esecutivo - Parrocchia di S. Gabriele Arcangelo-Filippa di Mesoraca (CZ)
- Complesso residenziale edifici a schiera con 30 alloggi - Progetto architettonico definitivo ed esecutivo-Direzione dei Lavori – Arzignano (Vicenza)
- Progetto della sistemazione della piazza del Municipio del Comune di San Pietro Mussolino (Vicenza)

ALTRE INFORMAZIONI

Risultato idoneo e selezionato dalla Regione Abruzzo (PEC del 23.12.2021) – Giunta Regionale- Avviso pubblico per la ricerca di Esperti da finanziare nell'ambito del PNRR, Misura 1, Componente 1, Sub investimento 2.2.1 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.- Conferimento incarichi di collaborazione per il supporto ai procedimenti amministrativi connessi all'attuazione del PNRR per la Regione Abruzzo- CUP C91B21007190006. Rinunciato a seguito di accettazione incarico da parte della Regione Marche – Settore Urbanistica.

Risultato primo nella graduatoria Regione Marche (PEC del 23.12.2021 prot. 1568846) per la Procedura comparativa di selezione per il conferimento incarichi per esperti in attuazione del PNRR – “Missione 1 – Componente 1 - Investimento 2.2 Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance” per la selezione di n. 1 Architetto esperto in autorizzazioni nel settore delle Telecomunicazioni – Tipologia Infrastrutture digitali connessi all'attuazione del PNRR per la Regione Marche – CUP B71B21007780006. Rinunciato a seguito di accettazione incarico della stessa Regione Marche – Settore Urbanistica.

2016 al 2022 componente dell'Organo di Indirizzo e del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Cassa di Risparmio di Ascoli Piceno.
Supporto alla redazione e attuazione del Piano triennale degli investimenti 2016-2019, 2019-2021 e Masterplan Terremoto 2017-2019.

**ATTIVITÀ DIDATTICA,
DOCENZA UNIVERSITARIA E
RICERCA**
INDICARE NOME DELL'ATENEO, TIPO
DI IMPIEGO, INSEGNAMENTO

Dal 2014 al 2020

Università degli Studi Roma Tre, Dipartimento di Architettura.

Docente a contratto.

Insegnamento: Procedure di attuazione dei Programmi Urbani Complessi, 4 CFU, ICAR/21, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progettazione Urbana.

Anni Accademici: 2014/2015 – 2015/2016 – 2016/2017 – 2017/2018 – 2018/2019 primo semestre.

Dal 2019 al 2020

Politecnico di Milano - Dipartimento di Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito

Docente a contratto supporto alla didattica URBANISTICA - Classe 708142.

Insegnamento: Urbanistica – Annuale.

Anno Accademico: 2019/2020.

Dal 2018 al 2022

Università degli Studi Roma Tre, Dipartimento di Architettura.

Docente a contratto attività didattiche e seminariali

“Master internazionale di II° Livello in Restauro Architettonico e cultura del patrimonio”

Anni Accademici: 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021.

Modulo didattico di “Recupero Urbano”: Consumo di suolo e rigenerazione urbana, Esperienze a confronto in Italia e in Europa.

Rigenerazione urbana e riuso dei contenitori di interesse storico artistico. Esempi di applicazione della LR Lazio 7/2017 tra centro storico e periferia.

Rigenerazione nei centri storici terremotati del centro Italia. Strumenti per la ricostruzione.

Dal 2016 al 2017

Nomos Appalti Srl, Consulenza legale agli Enti Locali, Viale di Val Fiorita 90, 0144 Roma.

Docente al Master Formativo sugli Appalti Pubblici

Modulo: “I servizi di Progettazione nel Codice dei Contratti Pubblici” Crediti formativi per laureati in Giurisprudenza, Architettura e Ingegneria

Dal 2015 al 2019**Università degli Studi Roma Tre, Dipartimento di Architettura.**

Docente a contratto Integrazioni Didattiche -

Insegnamento: Innovazioni nel Governo del Territorio, Rigenerazione Urbana, Sostenibilità e Adattamento Climatico - 6 CFU, ICAR/21. Titolare Prof. Paolo Avarello – Prof. Andrea Filpa.

Anni Accademici: 2015/2016 – 2016/2017 – 2017/2018, - 2018/2019 secondo semestre, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progettazione Urbana, secondo anno.

Dal 2011 al 2014**Università degli Studi Roma TRE, Dipartimento di Architettura.**

Assistente e Integrazioni Didattiche

Insegnamento: Laboratorio di Urbanistica 2. - 12 CFU – ICAR/21. Titolare Prof. Paolo Avarello.

Anni Accademici: 2011/2012- 2012/2013 - 2013/2014, secondo semestre.

Dal 2011 al 2012**Università Politecnica delle Marche, Facoltà di Ingegneria, Corso di Laurea Ingegneria Edile-Architettura, Ancona.**

Docente a contratto.

Insegnamento: Urbanistica 2. – 12 CFU – ICAR/21

Anno Accademico 2011/2012.

Dal 2010 al 2012**IUAV Istituto Universitario di Architettura di Venezia.**

Assistente e Didattica Integrativa.

Corso: Progettazione Urbanistica. Titolare Prof. Maurizio Schembri. Didattica Integrativa, membro commissione giudicatrice per gli esami di profitto in qualità di Cultore della Materia per la disciplina Urbanistica S.S.D. ICAR/21.

Anni Accademici 2010/2011 - 2011/2012.

Dal 1987 al 1993**IUAV Istituto Universitario di Architettura di Venezia.**

Assistente Cultore della Materia ICAR/21 Urbanistica.

Corso: Urbanistica 1, titolare Prof. Pierpaolo Borghero, attività svolta Collaborazione alla Didattica, membro della commissione giudicatrice per gli esami di profitto in qualità di Cultore della Materia per la disciplina Urbanistica S.S.D. ICAR/21.

Anni Accademici 1987/1988 – 1988/1989 – 1989/1990 – 1990/1991 -1991/1992 – 1992/1993.

Membro della commissione giudicatrice per gli esami di Laurea, XI° commissione Urbanistica, Presidente Prof. Franco Mancuso, in qualità di Cultore della Materia per la disciplina Urbanistica S.S.D. ICAR/21, Anno Accademico 1991/1992.

Correlatore delle tesi di Laurea nell'ambito del Laboratorio di Laurea "La crescita della città, forma urbana e strumenti di piano".

Dal 1992 al 1997**Università di Camerino, SDA Scuola di Architettura e Design Eduardo Vittoria di Ascoli Piceno.**

Cultore della Materia ICAR/12 Tecnologia dell'Architettura.

Corso: Materiali e progettazione degli elementi costruttivi, Laboratorio di Costruzione dell'Architettura 1 A, titolare Prof. Giovanni Guazzo, attività svolta Collaborazione alla Didattica, membro della commissione giudicatrice per gli esami di profitto in qualità di Cultore della Materia per la disciplina Materiali e Progettazione degli Elementi Costruttivi S.S.D. ICAR/12.

Anni Accademici 1992/1993 – 1993/1994 – 1994/1995 – 1995/1996 – 1996/1997.

RELATORE TESI DI LAUREA

“Rigenerazione Urbana dell’Ambito di Trasformazione Urbana ATU 5 Waterfront Corso dei Martiri, Lecco. Laureando: Luca Conte; Relatore Prof. Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2018/2019, Sessione straordinaria.

“Ambiente Urbano: Impegno Europeo per uno sviluppo sostenibile. Alla ricerca dei passi perduti”.- Laureando: Paolo Luconi; Relatore Prof. Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2017/2018, Sessione straordinaria.

“Rigenerazione Urbana: Caserma A. Ruffo e Parco del Forte Tiburtina” - Laureando: Riccardo Novelli; Relatore Prof. Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2017/2018, Sessione straordinaria.

“Rigenerazione Urbana tra centro storico e periferia: Caserma Zignani e borgata Prenestina Quarticciolo” – Laureanda: Francesca Scalabrelli; Relatore Prof. Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2017/2018, Sessione straordinaria.

“Riqualificare, Trasformare, Riutare, Rigenerare. Applicazione della nuova Legge Regionale Lazio 7/2017 sulla Rigenerazione Urbana: dal quartiere Delle Vittorie al Tiburtino III°” – Laureando: Massimo Guida; Relatore Prof. Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2016/2017, Sessione straordinaria.

“Latina: Strategie e nuovi scenari urbani per il nucleo di fondazione” – Laureando: Matteo Coluzzi; Relatore Prof. Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2016/2017, Sessione straordinaria.

“Piano Di Riqualificazione Urbana Ex Snia Viscosa, Via Prenestina 175 Roma” -/ Laureando: Manuela Bucalo; Relatore: Paolo Avarello; Correlatore: Giorgio Giantomassi; - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2015/2016, Sessione straordinaria.

“TBM-NEXT-RE/GENERATION TOR BELLA MONACA – La rigenerazione urbana di Tor Bella Monaca”./ laureando: Fabio Cellitti; Relatore: Paolo Avarello; Correlatore: Giorgio Giantomassi; - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2015/2016, Sessione straordinaria.

“Illuminazione Urbana e monumentale. Linee guida per la progettazione del nuovo impianto per il Colosseo”./laureando: Maria Fernanda Pellecer Sandonal; Valentina Pellegrino; Relatore; Marco Frascarolo; Correlatore: Giorgio Giantomassi; - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2014/2015, Sessione straordinaria.

“Agricoltura Urbana e Rigenerazione Sociale”. /laureando: Silvia Sonnati; Relatore: Paolo Avarello; Correlatore: Giorgio Giantomassi; - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Progetto Urbano, Anno accademico 2014/2015, Sessione straordinaria.

“Roma, riqualificazione delle aree di Cinquina Bufalotta e Tor San Giovanni”. /laureando: Cristian Ruzza; relatore: Andrea Filpa; correlatore: Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Anno accademico 2014/2015, Sessione straordinaria.

“Marsiglia, riqualificazione dell’area del *Marchè aux puces*: Progetto di un mercato Mediterraneo.” /laureanda: Silvia Montaldo; relatore: Paolo Avarello; correlatore: Giorgio Giantomassi - Università degli Studi Roma TRE, Corso di Laurea Magistrale in Architettura, Anno accademico 2011/2012, Sessione straordinaria.

“Treviso, Polo Stazione: Riqualificazione Lungo Sile, Area La Marca e Bastione Poligonale”/ laureande: Giulia Cendron, Cristiana Giopato; relatore: Maurizio Schembri; correlatore: Giorgio Giantomassi – Istituto Universitario di Architettura di Venezia, Corso di Laurea in Scienze dell’Architettura, Anno accademico 2011/2012, Sessione estiva.

“Attrezzatura urbana e sistema ambientale nell’area centrale di Porcia” / relatore: Pierpaolo Borghero; correlatore Giorgio Giantomassi; laureande Edi Ciccarese, Francesca Furlan. – Istituto universitario di architettura di Venezia, Facoltà di architettura, Corso di laurea in architettura, Anno accademico 1991/1992, Sessione straordinaria.

“La costruzione della città : forma urbana e strumenti di piano : il caso Vicenza” / relatore: P.Paolo Borghero ; correlatore: Giorgio Giantomassi ; laureandi: Franco Zanella, Gaetano Conte, Leonardo Martini. - Istituto universitario di architettura di Venezia, Corso di laurea in architettura, Anno accademico 1991/1992, Sessione estiva.

“La crescita di Lonigo: forma urbana e strumenti di piano” / relatore: Paolo Borghero; correlatore: Giorgio Giantomassi; laureanda: Antonella Bigi. - [1990]. - Istituto universitario di architettura di Venezia, Corso di laurea in architettura, Anno accademico 1989/1990, Sessione autunnale.

“Mantova: la crescita urbana tra piano e costruzione fisica” / laureando: Marco Olini; relatore: Pierpalo Borghero; correlatore: Giorgio Giantomassi. - Istituto universitario di architettura di Venezia, Corso di laurea in architettura, Anno accademico 1991/1992, Sessione estiva.

ATTIVITA' DI RICERCA

Interessi di ricerca

Dal conseguimento della laurea svolge attività didattica e di ricerca con particolare interesse al **rapporto tra pianificazione urbanistica e politiche per lo sviluppo sostenibile**, approfondendo in particolare due ambiti di indagine: *la Rigenerazione Urbana e il Progetto Urbano come politiche di sostenibilità, la costruzione di strumenti e politiche orientate alla sostenibilità in contesti urbani locali*. Due temi rilevanti all’interno dei quali ha avuto l’opportunità di maturare esperienze sia di ricerca teorica, che di ricerca applicata.

In particolare:

– Nell’ambito del primo filone d’indagine, si occupa del ruolo delle città nella definizione e nell’implementazione di politiche di rigenerazione urbana con

ATTIVITÀ SCIENTIFICA
PARTECIPAZIONE A CONVEGNI E/O
MOSTRE, EVENTUALI
COLLABORAZIONI, CONCORSI,
INCARICHI, ALTRO

riferimento alla sostenibilità. L'analisi di tali politiche ha evidenziato, che accanto agli strumenti di piano normalmente previsti dalle legislazioni di riferimento, si sono andati affiancando una serie di programmi di carattere sia strettamente urbanistico ma anche più orientati alla gestione e ai processi, che i governi centrali e locali hanno deciso di promuovere a supporto dell'azione di *planning* promossa dai livelli di governo sott'ordinati. Si tratta di programmi integrati e strumenti complessi che attraverso il Progetto Urbano hanno contribuito ad arricchire in un'ottica di sostenibilità la pratica urbanistica in diversi paesi europei;

– Il secondo ambito di intervento è finalizzato allo studio delle politiche pubbliche *bottom-up* e *top-down* per la costruzione di scenari di sviluppo sostenibile in ambiti territoriali delimitati.

SEMINARI E WORKSHOP

2019

08/11/2019 – Relatore al Convegno “**Generare o Rigenerare. Come riabitare il nostro territorio**”- Ascoli Piceno. Ricostruzione post sisma, con uno sguardo su progetti e scenari futuri per il rilancio socio-economico delle comunità locali. Modalità di intervento per una rigenerazione del tessuto urbano e le azioni da mettere in campo per contrastare il fenomeno dello spopolamento delle aree colpite dal terremoto. Organizzato dal Comune di Ascoli Piceno con la partecipazione del Rettore della Università U.N.I.C.A.M. e Fondazione Cassa di Risparmio di Ascoli Piceno

2019

Dal 08/05/2019 al 20/06/2019

Direzione scientifica e coordinamento del ciclo di seminari “**Rigenerazione urbana come stile di lavoro**” – Roma Tre Dipartimento di Architettura e UNICAM SdA Eduardo Vittoria di Ascoli Piceno. Dal 08.05.2019 al 20.06.2019, Bottega Terzo Settore di Ascoli Piceno.

L'iniziativa vuole contribuire a costruire un legame tra ricerca e operatività attraverso una intensa interlocuzione tra relatori, amministratori, operatori e studenti fondata su esperienze concrete.

Il ciclo dei seminari ha affrontato in sequenza cinque temi:

Rigenerazione come rinnovamento urbano (Mercoledì 8 Maggio 2019)

Chairman: Giorgio Giantomassi (Uniroma Tre); Discussant: Elio Trusiani (Unicam), Piera Pellegrino (Sapienza Università di Roma)

Rigenerazione del paesaggio urbano. (Giovedì 15 maggio 2019)

Chairwoman: Annalisa Metta (Uniroma Tre); Discussants: Rosalba D'Onofrio (Unicam);

Tecnologie Urbane Rigenerative. (Giovedì 30 Maggio 2019)

Chairwoman; Chiara Tonelli (Uniroma Tre); Discussants: Federica Ottone (Unicam), Roberta Cocci Grifoni (Unicam).

Rigenerazione nell'adattamento climatico urbano. (Venerdì 7 Giugno 2019)

Chairman: Andrea Filpa (Uniroma Tre); Discussants: Sergio Castellari (Agenzia Ambientale Europea (EEA), Copenhagen (Danimarca), Giovanni Fini (Comune di Bologna); Alessio Battistella (Politecnico di Torino).

Rigenerazione nei centri storici terremotati. (Giovedì 20 Giugno 2019)

Chairman: Michele Zampilli (Uniroma Tre); Discussants: Francesco Doglioni (IUAV), Enrica Petrucci (Unicam).

2018

Direzione scientifica e coordinamento seminario “**Lo Sviluppo sostenibile tra architettura, design e urbanistica**”- 13 Dicembre 2018, Bottega Terzo Settore di Ascoli Piceno – Relatori: Giorgio Giantomassi, Roma Tre Dip. Architettura – Enea Roveda, Amministratore Delegato di Life Gate – Tommaso Vincenzetti, Brand Director di Domus.

2015

Giorgio Giantomassi (a cura di), “**Smart Cities, Luci e ombre di una locuzione (già) abusata**”, Università degli Studi Roma TRE, Dipartimento di Architettura, presentazione a cura di Saveria Teston.

2012

Giorgio Giantomassi, (2012). “**Il rapporto tra piano e progetto nel processo di trasformazione urbana**”. XV° Conferenza Nazionale Società Italiana degli Urbanisti, Pescara 10-12 maggio 2012_”L’urbanistica che cambia, rischi e valori”.

2010

Giorgio Giantomassi. “**La casa della città. Il luogo per la partecipazione dei cittadini alla trasformazione del territorio di Ascoli Piceno**” Atti della conferenza per la presentazione della variante generale al P.R.G. di Ascoli Piceno a cura dell’Amministrazione Comunale.

2007

Giorgio Giantomassi “**Ascoli Piceno, Variante al P.E.E.P. e al P.P.E. in località Monticelli in variante parziale al P.R.G. per l’attuazione del Programma innovativo in ambito urbano “Contratto di Quartiere II”**”. Atti della conferenza per l’incontro con la cittadinanza a cura dell’Amministrazione Comunale di Ascoli Piceno;

2005

Giorgio Giantomassi. “**Solar City: Il fotovoltaico integrato per i nuovi insediamenti urbani**” (pagg.1-15). Atti della conferenza presso l’I.S.E.S. Italia (International Solar Energy Society) di Roma.

PUBBLICAZIONI DISPENSE E SAGGI

Publicazioni inserite sul portale del MUR (Ministero della Università e Ricerca), pagina “docenti”. **Profilo ORCID (Connecting Research and Researchers)** (<https://orcid.org/0000-0002-2022-6053>), tra le più significative:

- G. Giantomassi -“**Rigenerazione Urbana come stile di lavoro**”. Rigenerazione come rinnovamento urbano – Tecnologie urbane rigenerative – Rigenerazione nell’adattamento climatico urbano – Rigenerazione nei centri storici terremotati - Atti del seminario Università degli Studi Roma Tre Dipartimento di Architettura e UNICAM SdA Eduardo Vittoria di Ascoli Piceno. Bottega Terzo Settore Fondazione CARISAP, 2019.

- G. Giantomassi - “**Le origini dell’urbanistica e gli strumenti della pianificazione**”. Introduzione all’urbanistica. Piani Territoriali di Coordinamento. I piani regolatori generali. Piani esecutivi. Piani attuativi tradizionali e programmi complessi, il caso Roma. Gli indici urbanistici. p. 1-449 – Dispensa ROMA TRE, 2013

- G. Giantomassi - “**Abusivismo edilizio, piaga o necessità**” p. 1-20. Dispensa ROMA TRE, 2012

- G.Giantomassi – “**IBA_Hamburg. Esposizione internazionale di architettura, la metropoli del futuro**”. Introduzione. Storia dell’IBA. IBA Hamburg 2013. Aspetti critici. Conclusioni. p. 1-20. Dispensa ROMA TRE. 2012.

- G. Giantomassi - “**Il progetto urbano**” p. 1-13. Saggio - ROMA TRE. 2012.

- G. Giantomassi - “**Il recupero dell’esistente e i riusi temporanei**”. Il consumo di suolo. Lo sprawl. Il recupero dell’esistente. I riusi temporanei. Un caso all’estero:

Il Bureau Broedplaatsen ad Amsterdam. Una riflessione di Stefano Boeri. p. 1-17. Dispensa ROMA TRE. 2012.

-G. Giantomassi - **“La trasformazione del paesaggio rurale italiano”. Il profilo delle aree rurali. Il programma del paesaggio Chianti.** Il progetto del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano. Conclusioni. p. 1-32. Dispensa ROMA TRE. 2012

- G. Giantomassi - **“Suggerimenti e soluzioni tecniche per la progettazione urbanistica”**, Recupero urbano e progettazione, metodologie e rappresentazione. Il sistema della viabilità e parcheggi. Tipologie edilizie e sistemi di aggregazione. La progettazione degli spazi aperti. Edizione Dispensa Università IUAV, prima edizione anno 1993, seconda edizione aggiornata anno 2011, da pag. 1 a pag. 70; 2011.

- G. Giantomassi -**“Abaco delle ciclovie. Reti ciclabili in area mediterranea”**, Riferimenti normativi. Il concetto di Ciclovia. Le strade per il ciclista. Tipologie di piste ciclabili e soluzioni tecniche. Metodologia di progettazione in ambito urbano. I costi in ambito urbano. Edizione Dispensa Università IUAV, anno 2011, da pag. 1 a pag. 100; 2011.

- G. Giantomassi - **“Il Piano nello sviluppo e trasformazione della città moderna e contemporanea”**, I livelli e gli strumenti della pianificazione urbanistica. Il P.R.G. strumento cardine su cui si fonda la pianificazione della città moderna e contemporanea. Lo zoning nell'attuale sistema di pianificazione. I piani della terza generazione dell'urbanistica. Edizione Dispensa Università IUAV, prima edizione anno 1993, seconda edizione aggiornata anno 2011, da pag. 1 a pag. 60; 2011.

- G. Giantomassi - **“I programmi urbani complessi”**. Cosa si intende per Programma Urbano Complesso. Alcuni aspetti rilevanti. Tipologie di Programmi Complessi. Strumenti amministrativi di snellimento. Programmi Integrati di Intervento (PRINT). Programmi di Recupero Urbano (PRU). Programmi di Riqualficazione Urbana (PRIU). Contratti di Quartiere (CdQ). Programmi di Riqualficazione Urbana e di Sviluppo del Territorio (PRUSST). Programmi di iniziativa Comunitaria Urban (I e II). p. 1-86. Dispensa ROMA TRE. 2011.

-G. Giantomassi - **“Programma di riqualificazione urbana di Tor Bella Monaca”**. La rigenerazione urbana delle periferie. L'attuale stato del quartiere. Un tessuto urbano senza spazi di relazione. Un territorio ricco di qualità. Alcuni interventi di qualità realizzati. Il regime proprietario. La disciplina urbanistica. Il quadro dei vincoli. L'offerta del PRG – Il PRINT e la nuova mobilità. Il Concept Plan. Il percorso attuativo e temporale. p. 1-73. Dispensa ROMA TRE. 2011.

-G. Giantomassi - **“Greenwich Millenium Village a Londra. Un quartiere sostenibile al posto dei gazometri”**. L'esperienza del GMV a Londra. 1996 Masterplan di Richard Rogers. 1999 Approvazione del Masterplan di R. Erskine. Il codice di progettazione. Studio delle destinazioni funzionali. Progettazione bioclimatica. Aspetti formali. Qualità ambientale. L'impianto urbano. Il parco. I percorsi ciclopedonali. I percorsi carrabili. Le corti. La gestione. p. 1-52. Dispensa ROMA TRE.

- G. Giantomassi -**“Agricoltura urbana e rigenerazione sociale”**. Cenni storici. Esempio di Torino. Caso Detroit: Da motor City a capitale dell'industria fai da te. La D-Town: Caso di Cleveland: City Farm, 6 ettari di terreni coltivati. Caso dell'Olanda: Città di Almere. Rigenerazione sociale. p. 1-13. Dispensa ROMA TRE. 2011.

- G. Giantomassi -**“COPENHAGEN: Strategie e sperimentazioni per l'adattamento climatico”**. Copenhagen. Carbon zero nel 2005 e green capital: Le

nuove sfide della città. Climate adaption plan. La trasformazione. p. 1-21. Dispensa ROMA TRE. 2011.

- G. Giantomassi -**“Un nuovo progetto per la città. Ora anche i bambini la possono cambiare. Studio dell'autonomia del bambino, casi studio e politiche adottate”**. Storia. La città dei bambini. Il Piano Regolatore per le bambine e i bambini (PRB) e le carte Municipali delle risorse e opportunità per le bambine e i bambini (CMB). p. 1-16. Dispensa ROMA TRE. 2011.

ALTRI TITOLI

Idoneità per la didattica in “Urbanistica (ICAR/21)” e “Tecnica e Pianificazione Urbanistica (ICAR/20)”, attestata dal Dipartimento Culture del Progetto (DCP), filiera Pianificazione, Università I.U.A.V. di Venezia, Decreto Prot. n. 0050281 del 18/08/2021 - Albo Ufficiale di Ateneo 409/2021.

Esperto in “Pianificazione del Territorio per lo sviluppo sostenibile” per attività didattiche e seminariali nell'ambito del Master biennale di II° Livello in “Culture del Patrimonio. Conoscenza, tutela, valorizzazione, gestione”. Modulo “Amministrare e gestire il Patrimonio”. Verbale del 30/03/2020, Dipartimento di Architettura, Università degli Studi Roma TRE.

Esperto in “Il Codice degli Appalti” per attività didattiche e seminariali nell'ambito del Master biennale di II° Livello in “Restauro Architettonico e Culture del Patrimonio”. Modulo “Appalti”. Verbale del 27/03/2020, Dipartimento di Architettura, Università degli Studi Roma TRE.

Esperto in “Analisi e pianificazione della città e del Territorio” per attività didattiche e seminariali nell'ambito del Master biennale di II° Livello in “Recupero del Patrimonio Urbano Storico e Finanza Immobiliare”. Verbale del 01/04/2020, Dipartimento di Architettura, Università degli Studi Roma TRE.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- DATE **03/04/1987**
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE **Diploma di Laurea in Architettura** conseguito presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV), votazione 108/110.

- DATE **01/05/1987**
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE **Abilitazione alla professione di Architetto** conseguita presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV). Iscritto all'**Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma** e prov. con il n. 22207.

- DATE **A.A. 2003/2004**
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE Corso di **“Project Management”**, presso la Scuola di Direzione Aziendale (SDA) Università Bocconi di Milano, A.A. 2003/2004.

- DATE **A.A. 2005/2006**
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE Corso di **“Direzione Generale e successo dell'impresa pubblica e privata”**, presso la Scuola di Direzione Aziendale (SDA) Università Bocconi di Milano, A.A. 2005/2006.

- DATE **Dal 05/11/2007 al 08/11/2007**
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE Corso di **“Project Financing e Appalti Pubblici”**, presso 24ORE Business School, Il Sole 24ORE di Milano.

- DATE **19/01/2022**
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE

Abitare la città del futuro. Legge sulla Rigenerazione Urbana e la Riforma della Legge Urbanistica Regionale. Regione Marche - Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio. Ancona.

• DATE
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE

29/07/2021

Regione Marche. “La rigenerazione urbana”. La Legge Regionale n.14/’21 introduce una norma specifica sulla rigenerazione urbana e sul contenimento del consumo di suolo. - Ancona

• DATE
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE

01/04/2020

Corso **“La Direzione Lavori alla luce del nuovo DM 49/2018** e le novità introdotte dalla Legge 55 del 14 giugno 2019 Sblocca cantieri”, presso l’Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Roma.

• DATE
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE

21/11/2018

Corso **“Resilienza e Sicurezza per i Territori e le città – progettare la prevenzione per il rischio sismico e idrogeologico”**, presso l’Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Roma, 21/11/2018.

• DATE
• NOME E TIPO DI ISTITUTO DI ISTRUZIONE O FORMAZIONE

14/06/2018

Corso **“Ricostruire città e territori dopo il terremoto”**, presso l’Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Roma.

Altri corsi previsti per l’aggiornamento professionale e crediti formativi obbligatori presso l’Ordine degli Architetti di Roma e provincia.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

Italiano

ALTRE LINGUA

Inglese

• CAPACITÀ DI LETTURA

Buono

• CAPACITÀ DI SCRITTURA

Buono

• CAPACITÀ DI ESPRESSIONE ORALE

Buono

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Particolari capacità ed attitudine a lavorare in team e per obiettivi, in ambiente multidisciplinare e multiculturale.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Buone capacità e competenze organizzative oltre al problem solving, derivanti dalle esperienze di coordinamento e amministrazione di risorse umane e progetti, avendo svolto funzioni dirigenziali e di alta qualificazione professionale in ambiti lavorativi strutturati.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Gestione e organizzazione corrente delle attività con l’utilizzo di sistemi informatici tramite hardware di rete e software con applicativi Autocad, Microsoft Office, Windows, Internet e piattaforme Zoom e Microsoft Teams per video call.

PATENTE O PATENTI

Patente B.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo D.P.R. in caso di dichiarazioni mendaci: tutte le dichiarazioni riportate sul presente curriculum vitae et studiorum che si

comprende di n. 19 pagine compresa la presente, corrispondono al vero e i relativi attestati e certificazioni varie risultano depositati nel proprio fascicolo personale.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

F.to Giorgio Giantomassi