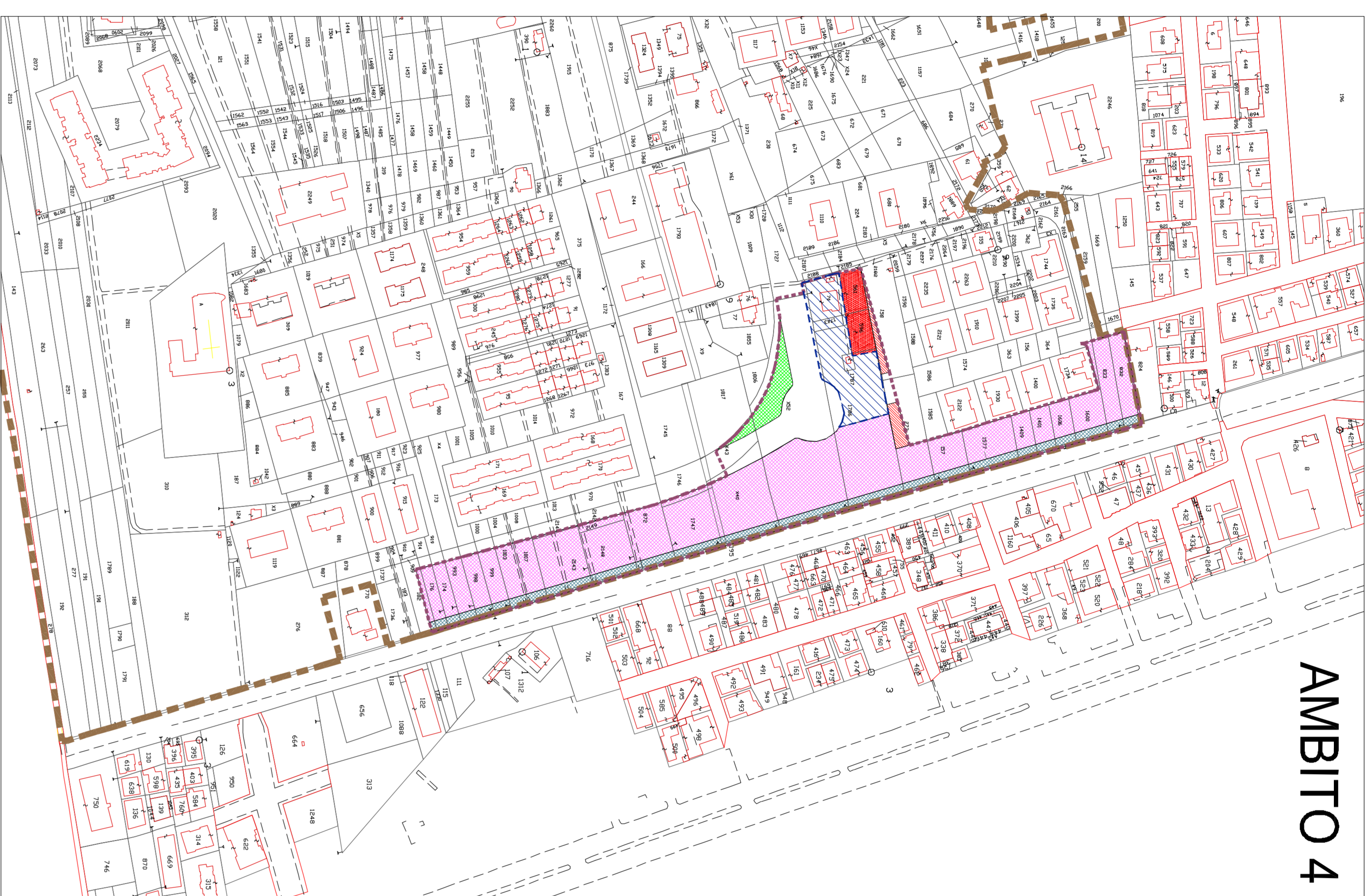
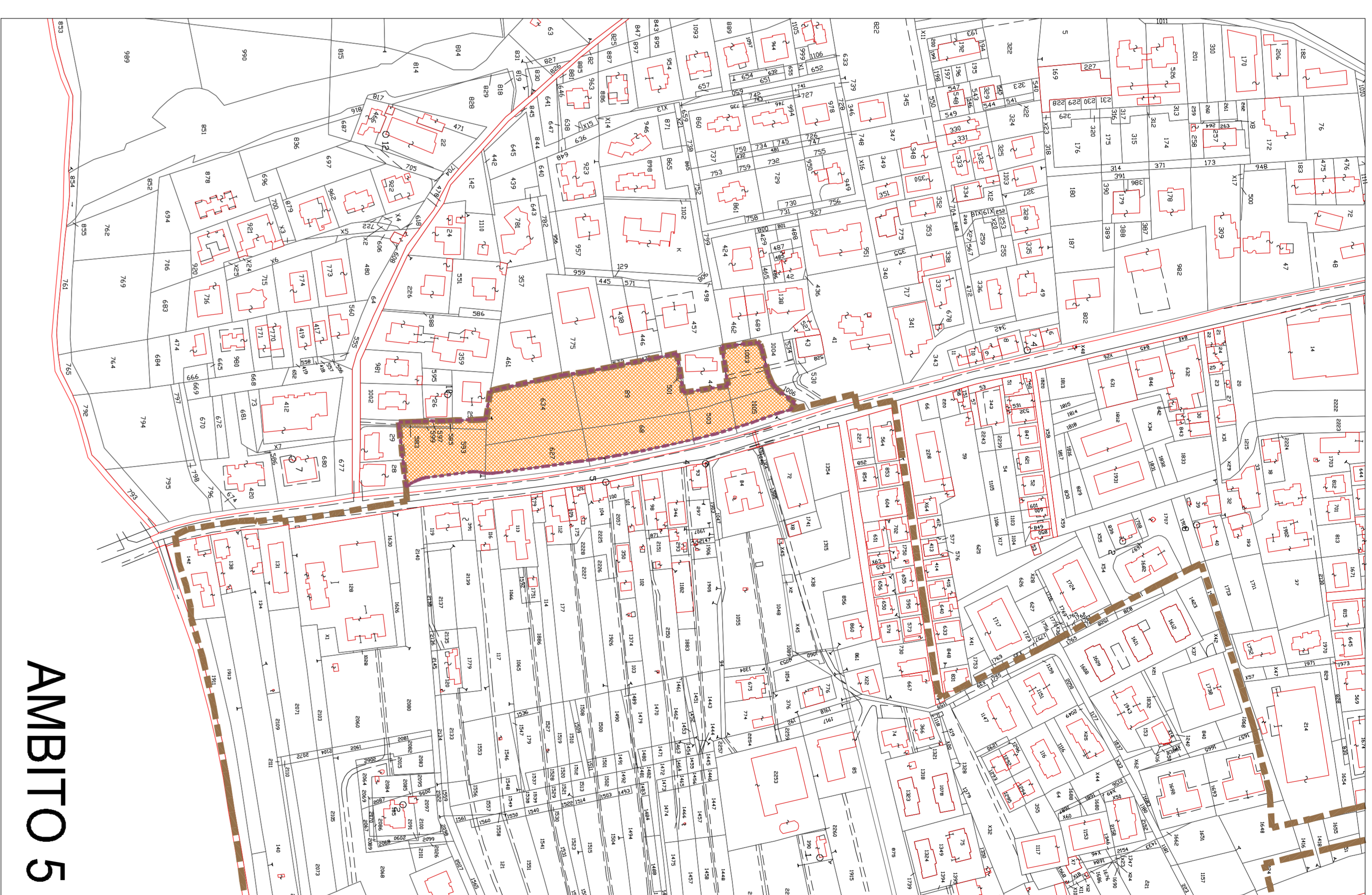


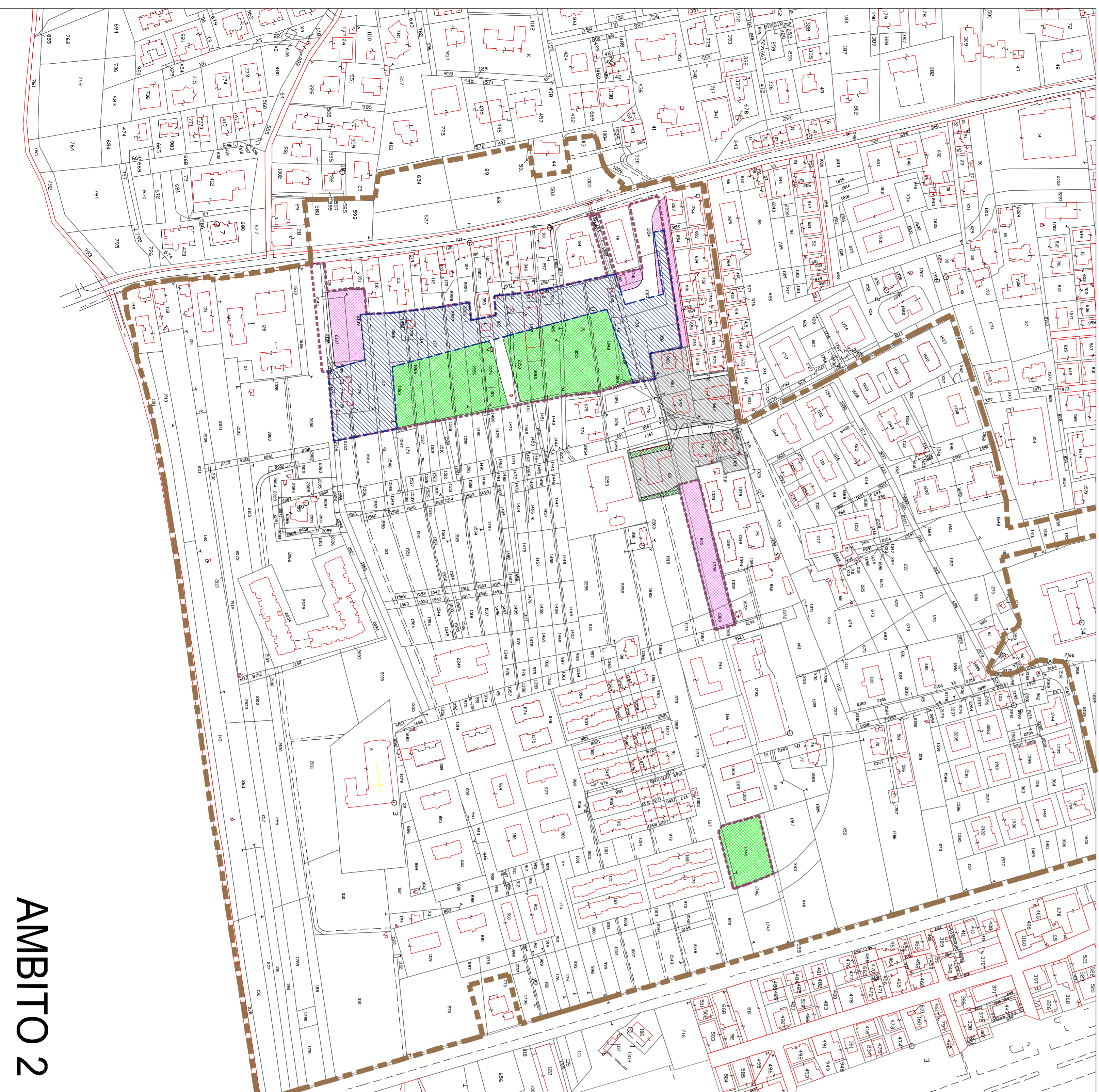
AMBITO 1



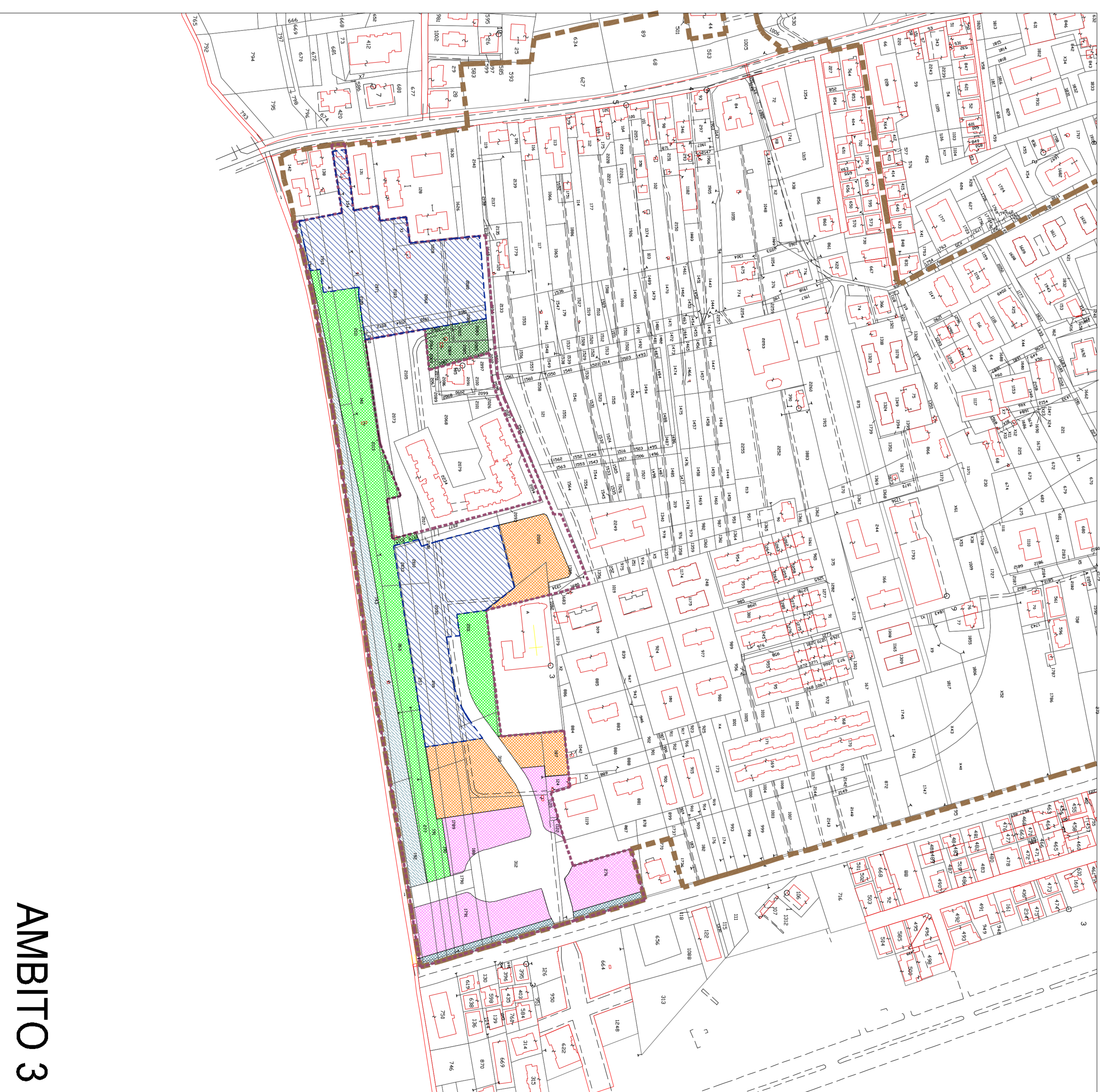
AMBITO 4



AMBITO 5



AMBITO 2



AMBITO 3

**LEGENDA**

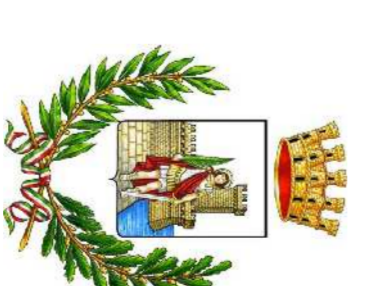
- Perimetro Piano Particolareggiato
- Perimetro ambito (N)
- Verde privato (art. 7)
- Superficie fondatare residue P.P.C. (art. 65)
- Lotti fondari oggetto di ristrutturazione edilizia (art. 63)
- Area di riqualificazione urbanistica (art. 69)
- Area della viabilità (art. 64 - art. 10)

**ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE (art. 8)**

- CS.1
- CS.2
- CS.3a - CS.3b
- CS.4

**AREE A SERVIZI PUBBLICI NEGLI AMBITI DI INTERVENTO DEL P.P.**

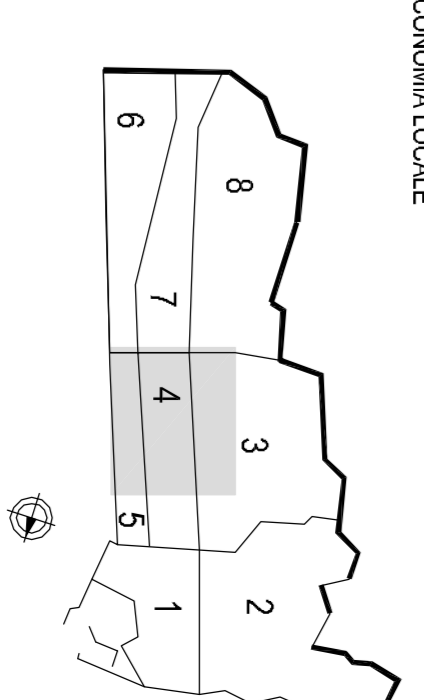
- Area a verde pubblico di quartiere (art. 9 c.1 lett. a-b)
- Area a verde pubblico di quartiere - rispetto R.F.I. (art. 8)
- Area a parcheggio pubblico di quartiere - rispetto R.F.I. (art. 8)
- Area a parcheggio pubblico di quartiere (art. 10 c.1 lett. a-b)
- Area a parcheggio pubblico di quartiere - rispetto R.F.I. (art. 8)
- Area per attrezzature civiche di quartiere (art. 11a c.1 lett. a)
- Area per ristrutturazione (art. 11b c.1 lett. a)



Comune di San Benedetto del Tronto  
P R O V I N C I A D I A S C O L I P I C E N O

**PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DI INIZIATIVA PUBBLICA  
IN ATTUAZIONE AL PRG VIGENTE  
ZONA MARINA DI SOTTO - PIAZZA SAN PIO X**

PROGETTAZIONE  
SETTORE SVILUPPO E QUALITÀ DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE  
DIRETTORE DEL SETTORE  
Ing. G. Scatena  
Servizio Pianificazione Urbanistica, Strategie Strutturali e S.I.T.  
Pia. del Comune  
Spazio, M. F. C. 1  
Città, G. Turani



**ZONIZZAZIONE DI PROGETTO**  
Inquadramento generale su base catastale

ELAB. 10

SCALA 1 : 2000

Luglio 2014