

ACCORDO TRA LE PARTI

(da allegare alla domanda di contributo per la morosità incolpevole anno 2017)

I sottoscritti:

Sig./ra _____, nato a _____, il _____, e residente a _____ in via _____ n. ____ tel. _____
cf _____, nella sua qualità di **proprietario dell'immobile** sito nel comune di San Benedetto del Tronto in via _____ n. _____,

e

Sig./ra _____, nato a _____, il _____, e residente a _____ in via _____ n. ____ tel. _____
cf _____ nella sua qualità di **conduttore** del suddetto immobile con contratto in essere stipulato in data _____, registrato a _____ il _____ avente decorrenza _____ e scadenza _____ ;

premessi che

- il conduttore intende partecipare al Bando Pubblico per l'ammissione ai fondi destinati agli inquilini morosi incolpevoli;

QUALORA SIANO SODDISFATTI TUTTI I REQUISITI RICHIESTI DAL BANDO DI RIFERIMENTO IN ORDINE ALL'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER GLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI

Avendo preso visione del bando di riferimento

CONVENGONO QUANTO SEGUE

(barrare la casella che interessa e compilare ove richiesto)

il proprietario si rende disponibile, per accedere al contributo, (max 8.000 euro) come ristoro anche parziale per sanare la morosità accertata, **a rinunciare all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, (ai sensi dell'art. 306 c.p.c.)**, per cui sia in essere, valido contratto registrato, con scadenza residua non inferiore a due anni dalla data di sottoscrizione dell'accordo tra le parti, (art. 5.1 del bando);

il proprietario si rende disponibile, per accedere al contributo, (max 6.000 euro) , **a differire l'esecuzione del provvedimento per il rilascio dell'immobile** suddetto per un periodo di _____ (____) mesi (almeno 6 mesi) dalla data di sottoscrizione dell'accordo tra le parti, (art. 5.2 del bando);

il Conduttore e il Proprietario per accedere al contributo, quale deposito cauzionale, (max 1.800 euro) si **impegnano a sottoscrivere un nuovo contratto**, per un alloggio sito in _____, Via _____ n. _____, (art. 5.3 del Bando);

il Conduttore e il Proprietario per accedere al contributo, (max 12.000 euro) **utile a corrispondere il pagamento del deposito cauzionale (max 2 mensilità) e sostenere il pagamento del canone mensile di locazione (max 12 mensilità)** , si **impegnano a sottoscrivere un nuovo contratto a canone concordato**, per l'alloggio sito in _____, Via _____ n. _____ (art. 5.4 del Bando);

Il Conduttore è consapevole che il contributo erogabile sarà corrisposto direttamente al proprietario dell'alloggio;

il/la proprietario/a dell'alloggio

il conduttore

_____ lì ____/____/_____
(luogo)