

Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 57
data 31/07/2014

Classif. VI.4.2

**Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA DI VIA MATTEL. PRESA D'ATTO
FINANZIAMENTO VARIAZIONE AL BILANCIO 2014 E AL
PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2014/2016**

L'anno Duemilaquattordici, il giorno trentuno del mese di Luglio alle ore 20:30, nella Residenza Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in prima/seconda convocazione ed in seduta pubblica.

Dei Consiglieri assegnati a questo Comune ed in carica:

Nominativo		Pres.	Ass.	Nominativo		Pres.	Ass.
1	CALVARESI MARCO	S		17	PASQUALINI GIANLUCA	S	
2	ASSENTI ANDREA	S		18	PELLEI DOMENICO	S	
3	BENIGNI CLAUDIO	S		19	PEZZUOLI SERGIO	S	
4	BOVARA ROBERTO	S		20	PIUNTI PASQUALINO	S	
5	CAPRIOTTI GIULIETTA	S		21	RUGGIERI ANNALISA	S	
6	DEL ZOMPO PALMA	S		22	TASSOTTI PIERLUIGI	S	
7	EMILI LOREDANA	S		23	VESPERINI GIANCARLO	S	
8	EVANGELISTI SILVANO	S		24	VIGNOLI LUCA		S
9	GABRIELLI BRUNO	S		25	ZOCCHI ALESSANDRO	S	
10	GASPARI GIOVANNI	S					
11	LAVERSA GIUSEPPE	S					
12	LIBERATI VINICIO	S					
13	MARINUCCI ANDREA	S					
14	MARUCCI GIOVANNI	S					
15	MASSIMIANI GIACOMO	S					
16	MORGANTI PIERFRANCESCO	S					

risultano presenti n° 24 ed assenti n° 1.

Scrutatori: - -

Assume la presidenza il PRESIDENTE, CALVARESI MARCO.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, DOTT.SSA FIORELLA PIERBATTISTA

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MATTEI. PRESA D'ATTO FINANZIAMENTO VARIAZIONE AL BILANCIO 2014 E AL PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 1/2016

VISTA la proposta del Responsabile del procedimento, qui di seguito integralmente riportata:

PREMESSO:

- che l'edificio scolastico in cui ha sede la Scuola dell'Infanzia di via Mattei è stato realizzato alla fine degli Anni Ottanta e, da quella data, sono stati realizzati solo interventi di adeguamento alla normativa antincendio nei primi anni del Duemila e di riqualificazione della centrale termica nel 2010;
- che esso mostra tutti i difetti legati alla sua età, quali le pavimentazioni staccate e rigonfiate, i servizi igienici della palestra completamente ammalorati ed inutilizzabili, le porte di larghezza insufficiente, lo spazio destinato alla cucina mal distribuito e non conforme alle vigenti norme igienico sanitarie, le pareti perimetrali ed i serramenti esterni completamente inagguati, che non assicurano il necessario isolamento termico e la tenuta minima all'aria ed all'acqua;
- che la dirigenza scolastica ha rappresentato la necessità, a causa della crescente domanda di iscrizione, di una ulteriore aula e di un'aula per alunni diversamente abili;
- che, ai fini della richiesta di finanziamento di cui all'art. 18 del Decreto Legge 21 giugno 2013 n. 69, convertito con modificazioni dalla Legge 9 agosto 2013 n. 98, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 161 del 09.09.2013, approvava il progetto esecutivo dei *Lavori di ristrutturazione della Scuola dell'infanzia di via Mattei* dell'importo complessivo di € 346.591,94;
- che il Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia della Regione Marche n. 68 del 14.10.2013, con cui si approvava la graduatoria regionale dei progetti ammissibili a finanziamento ai sensi della Legge 9 agosto 2013 n. 98, all'Allegato "B" non ammetteva a finanziamento il progetto del Comune di San Benedetto del Tronto "*in quanto non immediatamente cantierabile*";
- che la Provincia di Ascoli Piceno, con determinazione dirigenziale n. 527 del 11.10.2013, pubblicava un bando, relativo al Programma regionale integrato per adeguamento, messa in sicurezza ed incremento efficienza energetica del patrimonio pubblico di edilizia scolastica di cui agli artt. 3 e 6 della Legge Regionale n. 20/2010, fissando il termine per la presentazione delle richieste di finanziamento nel giorno 4 novembre 2013;
- che il Comune di San Benedetto del Tronto procedeva rapidamente all'aggiornamento del progetto di ristrutturazione della Scuola dell'Infanzia di Via Mattei, adeguandolo ai requisiti richiesti dal bando e, dopo averlo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 30/10/2013, presentava richiesta di finanziamento;

VISTI:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 991 del 09.07.2013, con cui venivano assegnati i contributi di cui alla L. R. n. 20/2010;
- la deliberazione della Giunta della Provincia di Ascoli Piceno n. 31 del 20.03.2014, con cui è stata approvata la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento;
- il Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia ed Espropriazione n. 36 del 12.06.2014, di assegnazione ed impegno del contributo per la realizzazione degli interventi previsti nel programma provinciale;
- la nota della Provincia di Ascoli Piceno, acquisita al protocollo comunale al n. 36219 del 26.06.2014, con cui comunica al Comune di San Benedetto del Tronto che risulta beneficiario di un contributo di € 250.000,00 relativamente ai *Lavori di ristrutturazione della Scuola dell'infanzia di via Mattei*, dell'importo complessivo di € 410.000,00, prescrivendo l'obbligo a produrre un atto deliberativo in cui venga formalmente attestata la disponibilità della copertura finanziaria della restante somma, pari ad € 160.000,00, nel termine di 60 giorni dal DDPF n. 36 del 12.06.2014;

VISTA altresì la determinazione del dirigente del Settore Progettazione e Manutenzione OO.PP. n. 723 del 20.06.2014, relativa al contratto di servizio per la gestione degli impianti tecnologici che il Comune di San Benedetto del Tronto ha affidato alla ditta CPL Concordia, con cui si approva un elenco di interventi per migliorie strutturali ed ulteriore risparmio energetico;

CONSIDERATO:

- che l'elenco di cui sopra comprende l'intervento di Riqualificazione energetica con sostituzione infissi presso la Scuola dell'Infanzia di via Mattei per un importo di € 160.000,00;

- che il progetto dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MATTEI, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 30.10.2013, prevede, tra l'altro, la realizzazione di un rivestimento a cappotto su tutte le pareti, la sostituzione di tutti gli infissi del tipo a taglio termico e vetro camera, per adeguare ai coefficienti minimi di trasmittanza le pareti perimetrali ed i serramenti esterni e lo spostamento della centrale termica per un suo migliore utilizzo;

VISTO il progetto dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MATTEI dell'importo complessivo di € 410.000,00 di cui € 359.926,56 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.659,83 ed € 50.073,44 per somme a disposizione;

DATO ATTO:

- pertanto che la copertura della quota di cofinanziamento di € 160.000,00 del progetto citato è garantita dalle obbligazioni poste a carico della CPL Concordia soc. coop. a r.l. nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica previsti dal più ampio contratto relativo alla gestione degli impianti tecnici degli immobili comunali;
- che occorre viceversa prevedere l'entrata e la correlativa spesa del contributo di € 250.000,00 concesso per il progetto di ristrutturazione in parola;
- che occorre infine aggiornare il programma triennale delle opere pubbliche 2014/2016 e l'elenco annuale 2014;

DATO ATTO INOLTRE:

- che sulla base dell'impianto applicabile agli enti sperimentatori dei bilanci armonizzati, introdotto dal D. Lgs. 118/2011 e dal DPCM del 28.12.2011, la competenza ad apportare variazioni al bilancio di previsione è così ripartita tra Consiglio e Giunta comunale:

sono di competenza del Consiglio comunale:

- le variazioni che comportano incrementi o decrementi complessivi al Bilancio di Previsione;
- le variazioni compensative tra i diversi Titoli e, all'interno dello stesso Titolo, tra le diverse tipologie;
- le variazioni compensative delle spese tra le diverse Missioni o, all'interno delle Missioni, tra i diversi Programmi.

Sono di competenza della Giunta comunale:

- le variazioni compensative tra le Categorie delle medesime tipologie di entrata;
- le variazioni compensative tra i macroaggregati dei medesimi programmi di spesa;
- le variazioni compensative delle spese di personale (compresi gli stanziamenti IRAP ad esse correlate) tra le diverse Missioni o tra i diversi Programmi di una medesima Missione, quando derivano da mobilità interne;
- le variazioni di bilancio inerenti gli stanziamenti di cassa;
- le variazioni ai fondi di riserva per spese impreviste.

CONSIDERATO:

- pertanto necessario procedere all'adozione delle seguenti variazioni al bilancio di previsione 2014;

ESERCIZIO FINANZIARIO 2014

MAGGIORE ENTRATA INVESTIMENTI

Titolo	Tipologia	Categoria	Codice piano finanziario	Descrizione	Variazione	Cassa
IV	2	1	42121 4201.02.691	Contributo regionale per lavori scuole cittadine	250.000,00	250.000,00
IV	3	12	4312991 4312.99.784	Contributo privati per lavori scuole cittadine	160.000,00	160.000,00
TOTALE COMPLESSIVO					410.000,00	410.000,00

MAGGIORE SPESA INVESTIMENTI

Titolo	Missione	Programma	Codice piano finanziario	Descrizione	Variazione	Cassa
II	4	2	219 0402.22.607	Ristrutturazione della scuola dell'infanzia di via Mattei	410.000,00	410.000,00
TOTALE COMPLESSIVO					410.000,00	410.000,00

- che conseguentemente all'elenco annuale 2014 ed al programma triennale delle opere pubbliche 2014/2016 è aggiunto il seguente intervento;

Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili S/N	Apporto di capitale privato	
				2014	2015	2016	Totale		Importo	Tipologia
4	A0508	Ristrutturazione della scuola dell'infanzia di via Mattei	1	410	0	0	410	N	160	99

Responsabile del procedimento		Importo annualità	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim./anno Inizio lavori	Trim./anno Fine lavori
Rocco	Elio	410	mis	S	S	1	Pd	I/2015	III/2015

RITENUTO che con l'accoglimento di tutte le suddette richieste e quindi con l'approvazione delle conseguenti necessarie variazioni al Bilancio di Previsione 2014, permangono gli equilibri finanziari del bilancio dell'Ente;

VISTO:

il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

il D. Lgs. 118/2011 e il DPCM del 28.12.2011;

il Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO che la presente deliberazione è stata oggetto di esame nel corso della seduta della V Commissione consiliare del 27.07.2014;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 42 dello Statuto Comunale;

propone

di adottare apposita deliberazione che preveda:

- 1) di approvare la proposta di variazione al Bilancio di previsione 2014, connessa all'avvio dell'ulteriore intervento di RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MATTEI dell'importo complessivo di € 410.000,00, sulla base delle motivazioni riportate in premessa;
- 2) di dare atto che per il finanziamento dell'opera si operi nel seguente modo:
 - quanto ad € 250.000,00 quale contributo concesso dalla Regione Marche, tramite la Provincia di Ascoli Piceno, con Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia ed Espropriazione n. 36 del 12.06.2014;

- quanto ad € 160.000,00 a carico della ditta CPL Concordia, quale intervento di *Riqualficazione energetica con sostituzione infissi presso la Scuola dell'Infanzia di via Mattei*, inserito nell'elenco di migliorie strutturali ed ulteriore risparmio energetico approvato con determinazione del dirigente del Settore Progettazione e Manutenzione OO.PP. n. 723 del 20.06.2014, nell'ambito del contratto di servizio per la gestione degli impianti tecnologici che il Comune di San Benedetto del Tronto ha affidato alla ditta CPL Concordia;

3) Di approvare, conseguentemente, la variazioni al Bilancio di Previsione 2014, di seguito riportate:

ESERCIZIO FINANZIARIO 2014

MAGGIORE ENTRATA INVESTIMENTI

Titolo	Tipologia	Categoria	Codice piano finanziario	Descrizione	Variazione	Cassa
IV	2	1	42121 4201.02.691	Contributo regionale per lavori scuole cittadine	250.000,00	250.000,00
IV	3	12	431299 4312.99.784	Contributo privati per lavori scuole cittadine	160.000,00	160.000,00
TOTALE COMPLESSIVO					410.000,00	410.000,00

MAGGIORE SPESA INVESTIMENTI

Titolo	Missione	Programma	Codice piano finanziario	Descrizione	Variazione	Cassa
II	4	2	219 0402.22.607	Ristrutturazione della scuola dell'infanzia di via Mattei	410.000,00	410.000,00
TOTALE COMPLESSIVO					410.000,00	410.000,00

4) Di integrare l'elenco annuale 2014 ed il programma triennale delle opere pubbliche 2014/2016 con il seguente intervento;

Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
				2014	2015	2016	Totale	S/N	Importo	Tipologia
4	A0508	Ristrutturazione della scuola dell'infanzia di via Mattei	1	410	0	0	410	N	160	99

Responsabile del procedimento		Importo annualità	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim./anno Inizio lavori	Trim./anno Fine lavori
Rocco	Elio	410	mis	S	S	1	Pd	I/2015	III/2015

- 5) Di dare atto che le variazioni al Bilancio di Previsione 2014 sono state formulate nel pieno rispetto della normativa sul Patto di stabilità interno, ex Legge n. 228 del 24.12.2012;
- 6) di dare atto che il responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Arch. Elio Rocco dipendente del Settore Progettazione e Manutenzione Opere Pubbliche;
- Inoltre, al fine di adottare quanto prima gli ulteriori provvedimenti necessari per l'esecuzione delle opere, si propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ROCCO ELIO

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Il Dirigente
PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE
OPERE PUBBLICHE

arch. Farnush Davarpanah

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile

Il Dirigente
GESTIONE DELLE RISORSE

dott.ssa Catia Talamonti

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Prima di cedere la parola informa il Consiglio che è pervenuta nota da parte della funzionaria competente ove viene evidenziato l'esistenza di un errore materiale riguardante la esatta codifica dei capitoli e delle risorse riportate in tabella presente nella narrativa e nel disposto della medesima proposta proponendone la rettifica.

Il Presidente dà mandato al Segretario generale di provvedere alla rettifica;

Quindi cede la parola all'Assessore Leo Sestri che relaziona sull'argomento.

Terminato l'intervento dell'Assessore dichiara aperta la discussione;

Intervengono i Consiglieri:

Evangelisti Silvano (gruppo PD)

Chiusi gli interventi, riprende la parola per un breve replica l'Assessore Leo Sestri;

Quindi il Presidente invita il Consiglio a deliberare;

Il tutto come risulta dalla registrazione su pista magnetica avente valore probatorio e documentale parte integrante e sostanziale delle presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Sestri e fatte proprie tutte le considerazioni e le motivazioni contenute nella relazione stessa;

VISTO il documento istruttorio redatto dal responsabile del procedimento e fatte proprie tutte le considerazioni e le proposte ivi contenute;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della proposta di deliberazione con la rettifica dell'errore materiale evidenziato;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione è stata oggetto di trattazione nell'ambito della competente V Commissione Consiliare del 28.07.2014;

VISTI in merito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 i pareri del Dirigente Settore Progettazione e Manutenzione Opere Pubbliche e del Dirigente del Settore Gestione Risorse, espressi in termini favorevoli;

VISTO il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti in data 29/07/2014;

Uditi gli interventi un aula così come risulta dalla registrazione su pista magnetica, parte integrante e sostanziale con valore documentale del presente atto;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art 42 del DLgs 267/2000 e s.m.i. relativo alle attribuzioni dei consigli ed in particolare art 42, co. 2, lett. a);

Con votazione palese resa tramite strumentazione elettronica

Presenze confermate con smart card inserite n. 24

Favorevoli n. 23 (Assenti,Benigni, Bovara, Capriotti, Del Zompo, Emili, Evangelisti, Gabrielli,Gaspari, Laversa, Liberati, Marinucci, Marucci Massimiani, Morganti, Pasqualini, Pellei, Vesperini, Piunti, Ruggieri,Tassotti Zocchi)

Astenuti n. 1(Calvaresi)

DELIBERA

1. di approvare la proposta del Responsabile del procedimento intendendola qui integralmente richiamata, parte integrante e sostanziale delle presente deliberazione;

Posta a votazione l'immediata eseguibilità;

Con votazione palese resa tramite strumentazione elettronica

Presenze confermate con smart card inserite n. 24

Favorevoli n. 23 (Assenti,Benigni, Bovara, Capriotti, Del Zompo, Emili, Evangelisti, Gabrielli,Gaspari, Laversa, Liberati, Marinucci, Marucci Massimiani,Morganti, Pasqualini, Pellei,Vesperini , Piunti, Ruggieri,Tassotti Zocchi)

Astenuti n. 1(Calvaresi)

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE
CALVARESI MARCO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA FIORELLA PIERBATTISTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- La presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio in data 01/08/2014 ed iscritta al n. 2390 del Registro di Pubblicazione.

La presente deliberazione è rimasta affissa all'albo pretorio dal 01/08/2014 al 15/08/2014 per 15 giorni consecutivi, ex art. 124 comma 1, del D.Lgs.n.267/2000



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'albo pretorio per 10 giorni consecutivi il 31/07/2014 ex art.134 comma 3, del D.Lgs.n.267/2000.



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale
